Người ký: TRUNG TÂM THÔNG TIN - HỘI NGHỊ TỈNH QUẢNG NGÃI
Email: ttht@quangngai.gov.vn
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
Thời gian ký: 16.11.2026 07:40:54 +07:00

| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>TỈNH QUẢNG NGÃI | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 1223 /TB-UBND | *Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển tại cuộc họp trực báo tiến độ các Dự án đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông, 40 xã, phường phía Tây tỉnh và công tác hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh**

Ngày 11/11/2026, tại Phòng họp A - Hội trường UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển, Trưởng ban Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh (theo Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh) đã chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ các Dự án đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông, 40 xã, phường phía Tây tỉnh và công tác hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Công an tỉnh, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu (vắng Chủ tịch UBND các xã: Sơn Tịnh, Đặng Thùy Trâm, Ba Động, Sơn Tây Hạ); đại diện lãnh đạo các Công ty: VNPT Quảng Ngãi, Viettel Quảng Ngãi.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo tại cuộc họp và nội dung tại Báo cáo số 1744/BC-SNNMT ngày 10/11/2026 của Sở; ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển kết luận như sau:

## I. Đánh giá tình hình thực hiện

Thời gian qua, các cơ quan, đơn vị, địa phương đã có nhiều cố gắng trong triển khai thực hiện nhiệm vụ. Đến nay, đã hoàn thành chuyển đổi, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp đối với 34/34 đơn vị hành chính cấp xã (1.320.396 thửa đất); đồng bộ dữ liệu của 34/34 đơn vị hành chính cấp xã lên Hệ thống thông tin quốc gia về đất đai theo tiêu chí mới; hoàn thiện 455.028/492.444 thửa đất chuyển từ Nhóm 2 sang Nhóm 1, đạt 92,4%; triển khai kê khai, đăng ký đất đai trên địa bàn 31 xã, phường, đặc khu; Dự án 25 xã, phường phía Đông đã lập lưới địa chính đạt 96,6% khối lượng. 40 xã, phường phía Tây đã triển khai các thủ tục chuẩn bị đầu tư, trong đó 24 xã, phường đã phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu; 16 xã, phường còn lại đã báo

cáo sẽ hoàn thành ký hợp đồng chậm nhất ngày 13/11/2026, riêng xã Bờ Y chưa kết thúc việc đóng thầu.

Tuy nhiên, các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện chưa bảo đảm các mốc thời gian theo Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 và Kế hoạch số 244/KH-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh, cụ thể:

*Thứ nhất*, công tác làm sạch dữ liệu bảo đảm tiêu chí "đúng - đủ - sạch - sống" và kê khai, đăng ký đất đai còn rất chậm so với tiến độ đề ra, bình quân mới đạt khoảng 30%. Đây là nhiệm vụ phải thực hiện quyết liệt, bảo đảm toàn bộ khoảng 1,3 triệu thửa đất được hoàn thiện, đưa vào Nhóm 1 theo đúng mốc thời gian đã giao, trừ 4.965 thửa đất chủ sử dụng đất đã chết sẽ được báo cáo riêng.

*Thứ hai*, việc thực hiện dự án tại 40 xã, phường phía Tây còn rất chậm; các địa phương báo cáo định kỳ đã hoàn thành nhưng qua kiểm tra, đến nay vẫn chậm so với các mốc thời gian, còn 16 đơn vị chưa hoàn thành. Dự án đo đạc 25 xã, phường phía Đông do Sở Nông nghiệp và Môi trường triển khai cũng còn chậm.

Các nguyên nhân được nêu tại cuộc họp là khó khăn chung của cả nước, trong khi nhiều tỉnh, thành phố có cùng điều kiện vẫn tổ chức thực hiện được. Vì vậy, yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đơn vị trực thuộc Sở và các địa phương không viện dẫn nguyên nhân khách quan mà phải tập trung tìm giải pháp tổ chức thực hiện, nhất là trong phối hợp xác thực thông tin, bổ sung hồ sơ và kê khai, đăng ký đất đai.

**II. Nhiệm vụ trong thời gian đến**

Các mốc thời gian tại Công văn số 11686/UBND-NNMT ngày 06/11/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh được giữ nguyên, không điều chỉnh. Ngoài các nội dung đã chỉ đạo tại Công văn này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

**1. Về làm sạch dữ liệu, chuyển thửa đất từ Nhóm 2 lên Nhóm 1 và kê khai, đăng ký đối với 371.205 thửa đất**

a) Giám đốc Công an tỉnh trực tiếp chỉ đạo Công an các xã, phường, đặc khu xây dựng kế hoạch, chủ động phối hợp với UBND cấp xã và Sở Nông nghiệp và Môi trường triển khai thực hiện; nghiên cứu kinh nghiệm của tỉnh Thanh Hóa, ban hành văn bản chỉ đạo riêng của ngành Công an; đồng thời tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo công tác nghiệp vụ của lực lượng Công an đối với nhiệm vụ này.

b) Đối với 19.517 thửa đất cơ quan Công an đã rà soát nhưng không có dữ liệu để xác thực, giao UBND các xã, phường, đặc khu tổ chức xác định lại chủ sử dụng đất. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chuyển toàn bộ dữ liệu cho các địa phương chậm nhất ngày 12/11/2026; các địa phương hoàn thành trong thời hạn từ 03 đến 05 ngày kể từ ngày nhận được dữ liệu.

c) Đối với các thửa đất của tổ chức đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh gửi kê khai, UBND các xã, phường, đặc khu hoàn thành và chuyển lại cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trong tuần này, chậm nhất ngày 15/11/2026.

d) Đề nghị đồng chí Bí thư Đảng ủy các xã, phường, đặc khu quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện; kết quả thực hiện nhiệm vụ này là nội dung quan trọng để đánh giá các địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan.

đ) Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm chính trong tổ chức triển khai thực hiện và phối hợp với các xã, phường, đặc khu. Giám đốc Sở chỉ đạo đổi mới cách báo cáo theo hướng rõ người, rõ việc, rõ sản phẩm, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, không báo cáo chung chung; giao cán bộ am hiểu chuyên môn trực tiếp chuẩn hóa biểu mẫu, số liệu báo cáo, bảo đảm sát thực tế.

**2. Đối với 40 xã, phường phía Tây**

16 xã, phường chậm tiến độ báo cáo rõ trách nhiệm đối với việc chậm thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các Thông báo kết luận và các mốc thời gian đã giao, gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường và Sở Nội vụ trong tuần này, chậm nhất ngày 15/11/2026. Việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán và lựa chọn nhà thầu thi công chỉ là hai bước ban đầu nhưng các địa phương vẫn thực hiện chậm. Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường và 40 xã, phường phía Tây hoàn thành toàn bộ khối lượng đo đạc của các gói thầu chậm nhất ngày 30/6/2027.

**3. Về đánh giá kết quả thực hiện**: Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng bộ tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của các địa phương; khẩn trương phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu phương pháp đánh giá của Bộ để áp dụng tại tỉnh. Từ ngày 30/11/2026, đồng thời với việc Bộ đánh giá tỉnh, UBND tỉnh sẽ đánh giá các địa phương, sở, ngành theo bộ tiêu chí được xây dựng.

**4. Về tăng khối lượng dữ liệu được làm sạch**

a) Đối với các dự án đo đạc, Sở Nông nghiệp và Môi trường phải có kế hoạch lồng ghép, xác định khu vực có thể thực hiện nhanh để sớm có dữ liệu đưa vào Nhóm 1; vừa thực hiện vừa kiểm tra, thẩm định; rà soát lại năng lực các đơn vị tư vấn đang thi công tại 25 xã, phường phía Đông. Từ nay đến cuối năm còn khoảng 45 ngày, yêu cầu tăng cường nhân lực, khẩn trương làm ngày, làm đêm để đẩy nhanh tiến độ.

b) UBND các xã, phường phía Tây đã ký hợp đồng chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ, xác định khối lượng để đưa vào dữ liệu làm sạch.

c) Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động mời các địa phương và các đơn vị thi công để thống nhất giải pháp, phấn đấu bằng mọi giá đạt khoảng 01 triệu thửa đất được xây dựng mới dữ liệu và 1,3 triệu thửa đất được làm sạch, đưa vào Nhóm 1. Giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường phát động chiến dịch cao điểm 45 ngày đêm xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, chuyển toàn bộ dữ liệu vào Nhóm 1; xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện, không được lùi thời gian so với chỉ đạo của UBND tỉnh.

**5. Sở Tài chính**

Rà soát tình hình giải ngân, tham mưu điều chỉnh nội bộ trong tổng kinh phí đã bố trí; đơn vị không giải ngân hết thì điều chuyển cho đơn vị có nhu cầu, nhất là Sở Nông nghiệp và Môi trường để tiếp tục thực hiện nhiệm vụ và thanh

toán. Theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, UBND tỉnh không bổ sung nguồn ngân sách ngoài kinh phí đã bố trí.

**6. Sở Nội vụ**

Thực hiện quyết liệt việc đánh giá, xếp loại hằng quý và năm 2026 đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương gắn với kết quả thực hiện nhiệm vụ này.

**7. Sở Tư pháp**

Hướng dẫn chuyên môn cho các địa phương trong quá trình thực hiện, nhất là về thừa kế và xử lý sai lệch thông tin giữa Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư với dữ liệu hộ tịch; hướng dẫn kịp thời và phối hợp điều chỉnh phần mềm để các địa phương xử lý nhanh, dứt điểm.

**8. Về chuyển đổi số trong quản lý, theo dõi nhiệm vụ**

Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu ứng dụng chuyển đổi số trong quản lý, theo dõi nhiệm vụ, bảo đảm dữ liệu được tự động cập nhật trên phần mềm thay cho việc nhập số liệu thủ công hằng tuần; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu được cấp quyền truy cập để theo dõi, nắm bắt dữ liệu trên địa bàn.

**9. Về hướng dẫn các xã, phường phía Tây**

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động xây dựng kế hoạch, thường xuyên tổ chức hướng dẫn chuyên môn cho cán bộ thực hiện nhiệm vụ của 40 xã, phường phía Tây (tổ chức tập trung tại phường Kon Tum), không nhất thiết đến từng địa phương.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan biết, khẩn trương triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Nội vụ;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Các Công ty: VNPT Quảng Ngãi, Viettel Quảng Ngãi;
- Báo và PT, TH Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP Tạ Văn Lực, NNMT;
- Lưu: VT, NNMT.PĐB

**TL. CHỦ TỊCH**
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Tạ Văn Lực**