Số: 1102/QĐ-UBND; 10/11/2026; 15:24:41;

PHỤ LỤC

Danh mục các quỹ đất đề nghị điều chỉnh chủ thể sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ

(Kèm theo Quyết định số 1102/QĐ-UBND ngày 10/11/2026 của UBND tỉnh)

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
I	**CÁC QUỸ ĐẤT TRƯỚC ĐÂY DO UBND THỊ XÃ ĐỨC PHỔ QUẢN LÝ, SAU NGÀY 01/7/2025 CHUYỂN VỀ TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH QUẢN LÝ**						
1	**Số 580 đường Nguyễn Nghiêm, phường Đức Phổ**						
	43	26	Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 22/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
2	**Khu dân cư Bàu Sen và chỉnh trang đô thị**						
	Lô B6-17	10	Quyết định số 351/QĐ-UBND ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
3	**Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Phổ Vinh *(đoạn giáp nhà ông Tài đến mương thủy lợi)***						
	Lô 13	6	- Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi - Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
	Lô 14	6					
4	**Khu tái định cư đường Quốc lộ 1A – Phổ Vinh (đoạn giáp QL1)**						
	Lô 09	10	- Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi - Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô 10	10					
II	**CÁC QUỸ ĐẤT TRƯỚC ĐÂY DO BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THỊ XÃ ĐỨC PHỔ QUẢN LÝ, SAU NGÀY 01/7/2025 CHUYỂN VỀ TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH QUẢN LÝ**						
5	**Công ty TNHH Nhà nước MTV Dược – Vật tư y tế Quảng Ngãi**						
	80	16	Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và PTQĐ thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
6	**Công ty TNHH Thương mại và Công nghệ môi trường MD**						
	159	20	Quyết định số 742/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và PTQĐ thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
7	**Khu dân cư giáp đất Trạng Nam Phước, Phổ Vinh**						
	1087	13	Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	1088	13					
	1089	13					
	1090	13					
	1091	13					
	1092	13					
	1093	13					
8	**Khu TĐC đường Võ Trung Thành**						
	Lô 02	13	Quyết định số 455/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô 03	13					
III	**CÁC QUỸ ĐẤT TRƯỚC ĐÂY DO UBND CÁC XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN THUỘC THỊ XÃ ĐỨC PHỔ QUẢN LÝ**						

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
1	**Khu dân cư phía Bắc đường Hùng Vương**						
	Lô A12	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B1	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B2	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B3	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B4	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B5	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
	Lô B6	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	Lô B7	4	Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hòa, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
2	**Khu dân cư tổ dân phố 3, đường Chu Văn An**						
	Lô 25	24	Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 20/11/2007 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ	UBND thị trấn Đức Phổ (UBND phường Nguyễn Nghiêm)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
3	**Khu dân cư đường Phạm Quy, Phổ Minh**						
	1419	10	Quyết định số 2678/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 của UBND huyện Đức Phổ	UBND xã Phổ Minh (UBND phường Phổ Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	1289	10	Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 30/6/2009 của UBND huyện Đức Phổ				
4	**Khu tái định cư đường bê tông Tân Tự - Sa Bình, Phổ Minh**						

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
	1199	6	Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 30/6/2009 của UBND huyện Đức Phổ	UBND xã Phổ Minh (UBND phường Phổ Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
5	**Khu tái định cư tổ dân phố 5 thị trấn Đức Phổ**						
	127	6	Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị trấn Đức Phổ (UBND phường Nguyễn Nghiêm)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	128	6					
	129	6					
6	**Khu dân cư Đồng Soi, phường Phổ Ninh**						
	464	1	Quyết định số 1634/QĐ-UBND ngày 07/7/2006 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi;	UBND xã Phổ Ninh (UBND phường Phổ Ninh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Ninh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	476	1					
7	**Khu dân cư Đồng Bàu**						
	248	31	Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 15/3/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị trấn Đức Phổ (UBND phường Nguyễn Nghiêm)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
8	**Khu dân cư phía Nam tuyến đường QL 1A đi Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện**						
	123	8	Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 17/6/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND thị trấn Đức Phổ (UBND phường Nguyễn Nghiêm)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	166	14					
9	**Khu dân cư mới Đồng Giàng, phường Phổ Minh**						
	1119	13	Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Minh (UBND phường Phổ Minh)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	1124	13					
	1443	10					
	1446	10					
10	**Khu dân cư Nam An Thường, phường Phổ Hòa**						
	252	10	Quyết định số 2508 và 2509/QĐ-UBND ngày 06/10/2004 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hoà, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
	265	10					
11	**Khu dân cư Đông An Thường, phường Phổ Hòa**						

TT	Số thửa/số lô	Tờ bản đồ	Quyết định, văn bản liên quan	Chủ thể quản lý trước đây/chủ đầu tư trước đây	Chủ thể quản lý đề nghị điều chỉnh	Địa chỉ thửa đất	
						Địa chỉ trước khi sắp xếp đơn vị hành chính	Địa chỉ sau khi sắp xếp đơn vị hành chính
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*
	253	10	Quyết định số 2508 và 2509/QĐ-UBND ngày 06/10/2004 của UBND tỉnh Quảng Ngãi	UBND xã Phổ Hòa (UBND phường Phổ Hoà)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đức Phổ	Phường Phổ Hoà, thị xã Đức Phổ	Phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi