Người ký: TRUNG TÂM THÔNG TIN - HỘI NGHỊ TỈNH QUẢNG NGÃI
Email: ttht@quangngai.gov.vn
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
Thời gian ký: 02.11.2026 08:12:07 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1063/QĐ-UBND	*Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về hình thức sử dụng đất cho Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Ngãi, tại phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh về việc quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UB ngày 16/5/1989 của UBND tỉnh Nghĩa Bình về việc thu hồi khu vực đất đai và trụ sở làm việc của Phòng Văn hoá - Thông tin thị xã Quảng Ngãi cấp cho Sở Văn hoá - Thông tin (nay là Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch);

Xét hồ sơ đề nghị của Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tại Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 22/9/2026 và Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng

sử dụng đất số 01/BC-SVHTTDL ngày 22/9/2026; ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 7622/SXD-QHKT ngày 24/9/2026, UBND phường Cẩm Thành tại Công văn số 2861/UBND-KT ngày 16/10/2026, kết quả kiểm tra thực tế sử dụng đất ngày 24/9/2026, đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1075/TTr-STNMT ngày 23/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Ngãi (địa chỉ: 105 Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi) sử dụng 2.855,3 m^2 đất tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 29, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi, như sau:

1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan (TSC).

2. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

3. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 11/9/2026.

4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện thủ tục có liên quan cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Ngãi theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Văn hoá, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND phường Cẩm Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh Đỗ Tâm Hiển;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- VPUB: PCVP Tạ Văn Lực, TTHCC;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT. PĐB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Tâm Hiển