

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 62/QĐ-UB ngày 17/01/1997 của UBND tỉnh Kon Tum (nay là UBND tỉnh Quảng Ngãi) về việc cho Xí nghiệp tư nhân Rạng Đông thuê đất để sử dụng vào mục đích chế biến lâm sản

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024; Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19/02/2025 của Quốc hội quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước;

Căn cứ Bản án số 64/2025/HC-PT ngày 20/8/2025 của Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng về việc khiếu kiện quyết định hành chính và Bản án số 08/2025/HC-ST ngày 04/6/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi) về việc khiếu kiện quyết định hành chính;

Căn cứ Quyết định số 02/2025/QĐ-THA ngày 25/11/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi buộc thi hành án hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại: Tờ trình số 114/TTr-SNNMT ngày 26/02/2026 về việc huỷ Quyết định số 62/QĐ-UB ngày 17/01/1997 của UBND tỉnh Kon Tum (nay là UBND tỉnh Quảng Ngãi) về việc cho Xí nghiệp tư nhân Rạng Đông thuê đất để sử dụng vào mục đích chế biến lâm sản, Công văn số 3014/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/3/2026; ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn số 686/STP-KT&QLVPHC ngày 24/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 62/QĐ-UB ngày 17/01/1997 của UBND tỉnh Kon Tum (nay là UBND tỉnh Quảng Ngãi) về việc cho Xí nghiệp tư nhân Rạng Đông thuê đất để sử dụng vào mục đích chế biến lâm sản.

Lý do: Nội dung của Quyết định số 62/QĐ-UB ngày 17/01/1997 của UBND tỉnh Kon Tum (nay là UBND tỉnh Quảng Ngãi) không phù hợp với quy định của pháp luật tại thời điểm ban hành (theo Bản án số 08/2025/HC-ST ngày

04/6/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi), Bản án số 64/2025/HC-PT ngày 20/8/2025 của Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng và Quyết định số 02/2025/QĐ-THA ngày 25/11/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi buộc thi hành án hành chính)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo các phòng, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Xí nghiệp tư nhân Rạng Đông theo quy định.

2. UBND phường Đăk Bla có trách nhiệm hướng dẫn ông Hồ Đắc Công Phương (địa chỉ: Số 15 Nguyễn Trãi, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi) thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu theo thẩm quyền quy định.

3. Ông Hồ Đắc Công Phương (địa chỉ: Số 15 Nguyễn Trãi, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi) có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước đây Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi) đã cấp cho Xí nghiệp tư nhân Rạng Đông theo quy định; phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Đăk Bla để thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp; Trưởng Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các sở, ngành liên quan; Chủ tịch UBND phường Đăk Bla, ông Hồ Đắc Công Phương (địa chỉ: Số 15 Nguyễn Trãi, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi), bà Ngô Bích Ngọc (địa chỉ: phường An Hải, thành phố Đà Nẵng) chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / *ju*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: các PCVP, NC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.BPN.

ju

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

ju

Đỗ Tâm Hiền