

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng tại cuộc họp đánh giá về tiến độ thực hiện dự án Công viên cây xanh Thạch Bích, phường Nghĩa Lộ

Ngày 21/4/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng chủ trì cuộc họp để nghe, đánh giá về tiến độ thực hiện dự án Công viên cây xanh Thạch Bích, phường Nghĩa Lộ. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương: Văn phòng UBND tỉnh, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, UBND phường Nghĩa Lộ; (*Sở Tư pháp vắng có lý do*).

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh (*Chủ đầu tư*) báo cáo tình hình thực hiện dự án Công viên cây xanh Thạch Bích (*tại Báo cáo số 1157/BC-BQLDDCN ngày 21/4/2026*); ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Công Hoàng kết luận và chỉ đạo như sau:

#### I. Đánh giá chung

Lãnh đạo UBND tỉnh ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của Chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND phường Nghĩa Lộ và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác kiểm kê, khảo sát đất đai, tài sản gắn liền với đất; công tác tuyên truyền, thông tin, vận động người dân hợp tác trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Dự án Công viên cây xanh Thạch Bích đã được Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm, dự án phát triển kinh tế - xã hội có tính lan tỏa tỉnh Quảng Ngãi thống nhất là dự án có tính cấp thiết và bổ sung vào Danh mục các công trình trọng điểm của tỉnh tại Kết luận số 02-KL/BCĐ ngày 16/4/2026.

Tuy nhiên, qua thời gian gần 01 tháng thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 260/TB-UBND ngày 26/3/2026, các nội dung vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của dự án vẫn chưa được các sở ngành chuyên môn tập trung giải quyết, tháo gỡ theo đúng tiến độ đề ra.

#### II. Nhiệm vụ cụ thể tập trung thực hiện trong thời gian đến

1. Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung rà soát, nghiên cứu nội dung vướng mắc nêu tại Báo cáo số 76/BC-TTQĐ ngày 02/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, tổ chức thực hiện theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 260/TB-UBND ngày 26/3/2026; thời gian hoàn thành **trước ngày 15/5/2026**.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh chịu trách nhiệm:

- Rà soát, đánh giá lại tiến độ thực hiện của từng hạng mục công việc để điều chỉnh Kế hoạch tổng thể thực hiện dự án, đảm bảo phù hợp với thực tiễn và các mốc thời gian hoàn thành theo chỉ đạo của UBND tỉnh; thời gian hoàn thành **trước ngày 20/5/2026**.

- Tiếp tục đẩy nhanh thực hiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định để tổ chức lựa chọn nhà thầu, kịp thời tổ chức triển khai thi công ngay khi có mặt bằng. Định kỳ, 02 tuần/1 lần tổ chức họp Tổ công tác của Chủ đầu tư để rà soát, đánh giá tiến độ thực hiện, tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền.

- Định kỳ báo cáo tình hình thực hiện dự án cho Sở Xây dựng (*cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm, dự án phát triển kinh tế - xã hội có tính lan tỏa tỉnh Quảng Ngãi*) để tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo theo quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chịu trách nhiệm:

- Tiếp tục tập trung hoàn thành công tác khảo sát, kiểm kê đối với các thửa đất còn lại; rà soát, lập các phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Thông báo: Số 47/TB-UBND ngày 14/01/2026 và số 122/TB-UBND ngày 03/02/2026, khẩn trương trình cấp có thẩm quyền phê duyệt ngay đối với các phương án đủ điều kiện.

- Rà soát, đánh giá lại tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của dự án để điều chỉnh Kế hoạch bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, đảm bảo phù hợp với thực tiễn; trong đó lưu ý, thời gian hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực triển khai tuyến đường Phan Bội Châu nối dài để đảm bảo điều kiện khởi công, thi công tuyến đường này ngay trong đầu Quý III/2026; thời gian hoàn thành **trước ngày 15/5/2026**, gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh để tổng hợp, điều chỉnh Kế hoạch chung.

- Đối với các khu tái định phục vụ dự án (*do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư*): Khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện ngay theo chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh tại buổi kiểm tra hiện trường ngày 17/4/2026.

4. UBND phường Nghĩa Lộ chịu trách nhiệm tiếp tục thông tin tiến độ triển khai thực hiện dự án; tuyên truyền, vận động người dân hợp tác trong công tác khảo sát, kiểm kê và đồng thuận trong quá trình triển khai thực hiện dự án; xác nhận nguồn gốc đất, ...

5. Thống nhất điều chỉnh việc thành lập Tổ công tác chỉ đạo, đôn đốc và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của dự án thành Tổ công tác giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án; Tổ công tác do đại diện lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường (*phụ trách lĩnh vực bồi thường, giải phóng mặt bằng*) làm Tổ trưởng.

Trên cơ sở đề xuất của Sở Nội vụ tại Công văn số 1496/SNV-TCBM ngày 13/4/2026 về việc thành lập Tổ công tác chỉ đạo, đôn đốc và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của dự án Công viên cây xanh Thạch Bích, phường Nghĩa Lộ, giao Văn phòng UBND tỉnh hoàn chỉnh lại Quyết định thành lập Tổ công tác giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

Nay thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh,
- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ;
- Thanh tra tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh;
- UBND phường Nghĩa Lộ;
- VPUB: CVP, PCVP, NC, NNMT, TCD;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD (62).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hà Thị Lê Vân**