

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

Số: 946 /VP-TTHC

V/v góp ý kiến dự thảo quy trình nội
bộ giải quyết TTHC đối với thủ tục
chuyển mục đích sử dụng đất
lồng ghép tách thửa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 1072/SNNMT-VPĐKĐĐ ngày 03/4/2025 về việc lấy ý kiến góp ý dự thảo quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) đối với thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất lồng ghép tách thửa, Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến đối với dự thảo quy trình như sau:

Căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 12 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai: “Căn cứ điều kiện cụ thể tại địa phương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định ... việc thực hiện đồng thời các thủ tục hành chính (nếu có); việc giải quyết liên thông giữa các cơ quan có liên quan theo cơ chế một cửa bảo đảm thời gian theo quy định của pháp luật...nhưng không quá tổng thời gian thực hiện các thủ tục theo quy định tại Nghị định này” thì **việc thực hiện đồng thời các TTHC trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quyết định của UBND cấp tỉnh**; do đó, đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, tham mưu cho UBND tỉnh quyết định cho phép việc thực hiện đồng thời đối với 02 TTHC **Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và Tách thửa** trước; sau đó, trên cơ sở Quyết định cho phép của UBND tỉnh thực hiện tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh xem xét sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh ngay quy trình nội bộ giải quyết TTHC được ban hành kèm theo Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TTHC_(htd).

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Quốc Việt