

Số: 534/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển
quỹ đất thị xã Đức Phổ để quản lý theo quy định tại công trình Mở rộng
khu du lịch Sa Huỳnh, xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa
đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính
quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về
việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ
về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ
Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông báo số 193/TB-UBND ngày 18/5/2022 của UBND tỉnh
về việc thu hồi đất đối với Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi tại công
trình: Mở rộng khu du lịch Sa Huỳnh, xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ, tỉnh
Quảng Ngãi;*

*Theo đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số 2831/TTr-STNMT ngày 02/6/2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao phần diện tích (30.011,5 m²) đất đã được UBND tỉnh thu
hồi đối với Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi tại công trình Mở rộng khu
du lịch Sa Huỳnh, xã Phổ Châu, thị xã Đức Phổ tại Quyết định số .534/QĐ-
UBND ngày 13/6/2023 cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển
quỹ đất thị xã Đức Phổ để quản lý theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về nội dung tham mưu, đề xuất UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất, lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị xã Đức Phổ chỉ đạo Phòng chuyên môn của thị xã, UBND xã Phổ Châu phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; chỉ đạo UBND xã Phổ Châu niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ chịu trách nhiệm quản lý theo quy định đối với phần diện tích đất được giao; đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chánh Thanh tra tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ; Chủ tịch UBND xã Phổ Châu; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ; Giám đốc Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong274)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền