

Số: 1440/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư Nhân Hoà**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư và Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Nhân Hoà;*

*Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư Nhân Hoà;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 292/BC-SKHĐT ngày 13/10/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư Nhân Hoà gồm 01 nhà đầu tư như sau:

- Tên nhà đầu tư: Liên danh Công ty Cổ phần Bất động sản Hương

Châu - Công ty Cổ phần Anh Việt Mỹ.

- Thành viên đứng đầu Liên danh: Công ty Cổ phần Bất động sản Hương Châu.

- Mã số doanh nghiệp (Công ty Cổ phần Bất động sản Hương Châu): 4300795509 do phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Ngãi cấp.

- Địa chỉ giao dịch của Liên danh: Số 239 Phan Đình Phùng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm:

- Đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

- Thông báo và hướng dẫn Liên danh Công ty Cổ phần Bất động sản Hương Châu - Công ty Cổ phần Anh Việt Mỹ nộp hồ sơ trình chấp thuận nhà đầu tư dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

2. Các sở ngành, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư trong quá trình tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Công ty Cổ phần Bất động sản Hương Châu (Đại diện nhà đầu tư) và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 1045).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Tuấn**