

Số: ~~877~~/QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày 06 tháng 4 năm 2018)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày ~~22~~ tháng 9 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh đối với dự án Cửa hàng kinh doanh dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng tại Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư nộp ngày 16/8/2021; đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 261/BCTĐ-SKHĐT ngày 14/9/2021 về việc đề nghị chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng kinh doanh dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Cửa hàng kinh doanh dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung về thông tin Nhà đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300794375 do Sở Kế hoạch và Đầu tư đăng ký lần đầu ngày 14/02/2017, thay đổi lần thứ 5 ngày 07/7/2021, vốn điều lệ 10 tỷ đồng.

Địa chỉ trụ sở chính: 378 Nguyễn Nghiêm, Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông Trương Hoàng Tín; chức vụ: Giám đốc; sinh ngày: 10/10/1989; quốc tịch: Việt Nam; chứng minh nhân dân số: 212253572 do Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 21/5/2016; địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 5, Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi; chỗ ở hiện nay: Tổ dân phố 5, Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi; số điện thoại: 096.7101.089.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Địa điểm thực hiện dự án: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung về tổng vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 6 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi được điều chỉnh như sau:

Tổng nguồn vốn đầu tư: 22.875.016.000 đồng

Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn góp của Nhà đầu tư: 6.862.505.000 đồng (chiếm 30%)
- Vốn vay: 16.012.511.000 đồng (chiếm 70%)

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nội dung về tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi được điều chỉnh như sau:

- Đến Quý IV/2020: Thực hiện hoàn thành tất cả các thủ tục về đầu tư, đất đai, thiết kế công trình, thiết kế PCCC, cấp phép xây dựng, ...
- Quý I/2021 – Quý I/2022: Thi công xây dựng và hoàn thành công trình;
- Quý II/2022: Đưa dự án đi vào hoạt động.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ngành, UBND thị xã Đức Phổ có trách nhiệm theo dõi việc thực hiện dự án của Nhà đầu tư. Trường hợp Nhà đầu tư thực hiện không đúng nội dung được chấp thuận điều chỉnh nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định.

2. Nhà đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu và thực hiện nghiêm túc ý kiến thẩm định của các sở, ngành, địa phương liên quan được Sở Kế hoạch và Đầu tư nêu tại Báo cáo thẩm định số 261/BCTĐ-SKHĐT ngày 14/9/2021; thực hiện đúng tiến độ được chấp thuận tại Quyết định này và thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành.

Nhà đầu tư phải thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư đối với phần vốn tăng thêm ngay sau khi chủ trương đầu tư điều chỉnh được phê duyệt.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 306/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, UBND thị xã Đức Phổ, Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ ô tô Tín Thành Hưng 01 bản và 01 bản được lưu tại UBND tỉnh Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu:VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đặng Văn Minh