

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6065/UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 10 năm 2017

V/v nghiên cứu, khảo sát đầu tư
dự án Celadon Beach Resort

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 8924
	Ngày: 04/10/17
	Chuyên:

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty Cổ phần Du lịch QT&T.

Xét nội dung Tờ trình số 02/TTr-QT&T ngày 11/9/2017 của Công ty Công ty Cổ phần Du lịch QT&T về việc xin nghiên cứu dự án và giới thiệu địa điểm đầu tư dự án Celadon Beach Resort (*bản chụp kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với đề xuất nghiên cứu, khảo sát đầu tư:

a) Thống nhất về nguyên tắc cho Công ty Cổ phần Du lịch QT&T nghiên cứu, khảo sát đầu tư dự án Celadon Beach Resort trong Khu du lịch Mỹ Khê, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

b) Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở: Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quảng Ngãi và các đơn vị liên quan hướng dẫn, hỗ trợ Công ty Cổ phần Du lịch QT&T nghiên cứu, khảo sát lựa chọn địa điểm đầu tư, trình UBND tỉnh chấp thuận trước khi triển khai lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo đúng quy định hiện hành.

2. Đối với đề xuất chuyển nhượng dự án Khu du lịch sinh thái Hàng Dương (*diện tích 30.861m² - Đã có hợp đồng thuê đất số 03/HĐTĐ ngày 03/4/2008 với thời hạn thuê 40 năm kể từ ngày 12/5/2004 đến ngày 12/5/2044*):

a) Thống nhất về nguyên tắc cho phép Công ty Cổ phần Du lịch QT&T đàm phán nhận chuyển nhượng dự án Khu du lịch sinh thái Hàng Dương với chủ dự án. Sau khi có kết quả đàm phán, Công ty Cổ phần Du lịch QT&T lập đề xuất dự án đầu tư gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định trước khi hoàn tất thủ tục chuyển nhượng dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư.

b) Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở: Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính và các đơn vị liên quan thẩm định đề xuất dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Du lịch

QT&T; hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư đàm phán và hoàn tất thủ tục liên quan đến chuyển nhượng dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư và các văn bản chỉ đạo của tỉnh.

3. Đề nghị Công ty Cổ phần Du lịch QT&T phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng (cơ quan chủ trì giới thiệu địa điểm); Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan chủ trì thủ tục chuyển nhượng dự án) và các cơ quan, địa phương nêu trên trong quá trình nghiên cứu, khảo sát, lựa chọn địa điểm; chuyển nhượng dự án và hoàn thành thủ tục liên quan để triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Nhu trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH Hà Thành (Nhà hàng Phố Biển - Khu du lịch Mỹ Khê);
- VPUB: CVP,PCVP(KGVX),KT,TH, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt672).



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng