

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6409** /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **17** tháng 10 năm 2017

V/v chiếm đất, xây dựng  
công trình trái phép trên  
địa bàn thị trấn Chợ Chùa,  
huyện Nghĩa Hành

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: <b>9517</b>
	Ngày: <b>18/10/17</b>
	Chức vụ: .....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;  
UBND huyện Nghĩa Hành;  
Công ty Lương thực Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 4819/BC-STNMT ngày 06/10/2017 về kết quả kiểm tra việc chiếm đất, xây dựng công trình trên diện tích đất do UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Lương thực Quảng Ngãi thuê đất tại thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

**1. Giao UBND huyện Nghĩa Hành**

a) Chỉ đạo UBND thị trấn Chợ Chùa tổ chức kiểm điểm các tập thể, cá nhân liên quan trong việc chưa thực hiện đầy đủ trách nhiệm theo quy định tại Khoản 2 Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, không kiên quyết ngăn chặn kịp thời, xử lý dứt điểm, để hộ dân lấn chiếm đất, xây dựng nhà ở trái phép trên đất mà UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Lương thực Quảng Ngãi thuê đất để sản xuất kinh doanh; tổng hợp, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh **trước ngày 10/11/2017**.

b) Chỉ đạo UBND thị trấn Chợ Chùa và Phòng, ban chuyên môn lập thủ tục vi phạm hành chính và xử phạt theo đúng quy định của pháp luật đối với hộ dân lấn chiếm đất, hoàn thành và báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 30/10/2017**; đồng thời có biện pháp hữu hiệu để yêu cầu hộ dân tháo dỡ công trình, hoàn trả lại đất cho Nhà nước quản lý theo quy định. Trường hợp các hộ dân không chấp hành thì lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục để tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

**2. Yêu cầu Công ty Cổ phần Lương thực Quảng Ngãi** nghiêm túc kiểm điểm trách nhiệm các cá nhân liên quan trong việc quản lý sử dụng đất được Nhà nước cho thuê nêu trên, khi hết thời hạn thuê đất, không có văn bản giao trả lại đất cho Nhà nước quản lý theo quy định, để người dân chiếm đất xây dựng công trình trái phép.

### 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Lập thủ tục, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định thu hồi toàn bộ diện tích đất bị lấn chiếm tại địa điểm nêu trên để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành quản lý theo quy định. Hoàn thành **trước ngày 10/11/2017**.

b) Rà soát toàn bộ quỹ đất Nhà nước đã cho Công ty Cổ phần Lương thực Quảng Ngãi thuê đất trên địa bàn tỉnh và lập thủ tục, tham mưu trình UBND tỉnh xem xét quyết định thu hồi các diện tích đất mà Công ty Cổ phần Lương thực Quảng Ngãi sử dụng không đúng mục đích, không hiệu quả. Hoàn thành **trước ngày 30/11/2017**./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Huyện ủy Nghĩa Hành;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thị trấn Chợ Chùa;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh682).



**KT. CHỦ TỊCH  
CHỦ TỊCH**

**Đặng Văn Minh**