

Số: 4667 /KH-UBND

Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 8 năm 2017

KẾ HOẠCH

Thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NG	
CV ĐẾN	Số: 6.9.23
	Ngày: 02/8/2017
	Chuyên: Căn cứ

Quyết định số 58/2016/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về Tiêu chí phân loại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước và Danh mục doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp giai đoạn 2016-2020; Công văn số 991/TTg-ĐMDN ngày 10/7/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Danh mục DNNN hoàn thành cổ phần hóa theo từng năm giai đoạn 2017-2020 (hoàn thành cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi vào năm 2019) và Kế hoạch số 983/QĐ-UBND ngày 28/02/2017 của UBND tỉnh về sắp xếp doanh nghiệp nhà nước thuộc tỉnh quản lý giai đoạn 2017-2020; UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi giai đoạn 2018-2019, cụ thể như sau:

I. Tình hình sắp xếp và thực trạng hoạt động của Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (Công ty)

1. Tình hình sắp xếp Công ty:

Năm 2012, quán triệt tinh thần Quyết định số 929/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tái cơ cấu doanh nghiệp nhà nước, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định số 531/QĐ-UBND ngày 10/4/2012 về việc hợp nhất Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển hạ tầng Dung Quất và Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Quảng Ngãi thành Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và tiếp nhận 24 CB-CNV từ Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Ngãi. Chủ trương của UBND tỉnh khi thành lập Công ty với mong muốn để Công ty tập trung nguồn lực và đủ mạnh nhằm triển khai Nghị quyết của Tỉnh ủy về phát triển công nghiệp, phát triển đô thị giai đoạn 2011-2015 và định hướng đến năm 2020.

2. Tình hình hoạt động của Công ty:

Sau khi hợp nhất, hoạt động chủ yếu của Công ty là đầu tư và khai thác hạ tầng kỹ thuật tại các khu công nghiệp bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước và thực hiện các nhiệm vụ công ích tại các khu công nghiệp và khu kinh tế. Một số lĩnh vực hoạt động của Công ty như đầu tư, khai thác, vận hành và xử nước thải,... tại các Khu công nghiệp được thực hiện theo đơn giá của UBND tỉnh phê duyệt. Đơn giá này không đảm bảo bù đắp đủ chi phí và nếu điều chỉnh tăng theo cơ chế thị trường sẽ ảnh hưởng đến công tác kêu gọi đầu tư

của tỉnh. Vốn điều lệ của Công ty hình thành từ nguồn vốn đầu tư hạ tầng kỹ thuật phục vụ dùng chung tại các khu công nghiệp. Hoạt động đối với lĩnh vực này chưa mang lại lợi nhuận mà còn phải bù lỗ. Lĩnh vực phát triển hạ tầng đô thị của Công ty chủ yếu là quản lý các dự án nguồn vốn khai thác quỹ đất được UBND tỉnh giao, chưa tạo ra doanh thu, lợi nhuận cho Công ty.

II. Kế hoạch thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi, nhà nước nắm giữ dưới 50% vốn điều lệ, giai đoạn 2018-2019.

Thực hiện Quyết định số 58/2016/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về Tiêu chí phân loại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước và Danh mục doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp giai đoạn 2016-2020; Căn cứ Tiêu chí phân loại tại Phụ lục I và Danh mục doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp tại Phụ lục II; Công văn số 991/TTg-ĐMDN ngày 10/7/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Danh mục DNNN hoàn thành cổ phần hóa theo từng năm giai đoạn 2017-2020; yêu cầu Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi phải thực hiện và hoàn thành cổ phần hóa vào năm 2019.

Kế hoạch cụ thể như sau:

1. Thuê tư vấn lập hồ sơ tách bạch tài sản dùng chung hoạt động công ích và tài sản dùng để kinh doanh, định hướng xử lý đối với tài sản dùng chung hoạt động công ích hiện nay Công ty đang quản lý.

- Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi

- Thời gian thực hiện: từ ngày 01/01/2018 đến 30/6/2018 hoàn thành.

2. Thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp

- Đơn vị thực hiện: Sở Tài chính phối hợp với các sở, ban ngành, đơn vị liên quan, tham mưu UBND tỉnh quyết định thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi

- Thời gian thực hiện: Tháng 4/2018

3. Xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa

- Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và Ban chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp.

Công ty chốt sổ, tiến hành kiểm kê, phân loại tài sản, đối chiếu công nợ...thuê tư vấn định giá tài sản.

- Thời gian thực hiện:

+ Từ ngày 01/8/2018 đến 31/12/2018: hoàn thành việc định giá tài sản, gửi Ban Chỉ đạo cổ phần hóa thẩm định.

+ Từ ngày 01/01/2019 đến 31/3/2019: Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh quyết định phê duyệt và công bố giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa.

4. Xây dựng phương án cổ phần hóa

- Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp.

Sau khi UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp hướng dẫn Công ty tiến hành xây dựng phương án cổ phần hóa, phương án xử lý tài chính, phương án sử dụng đất, phương án sắp xếp lao động (lao động dôi dư) và dự thảo Điều lệ Công ty cổ phần.

- Thời gian thực hiện:

+ Từ ngày 01/4/2019 đến 30/6/2019: Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi thực hiện như sau:

. Hoàn thành phương án cổ phần hóa, gửi Ban Chỉ đạo cổ phần hóa thẩm định.

. Hoàn thành phương án sắp xếp lao động và lập hồ sơ đề nghị hỗ trợ kinh phí chi trả cho lao động dôi dư, gửi Sở Lao động - Thương binh và Xã hội thẩm định.

+ Từ ngày 01/7/2019 đến 15/8/2019: Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tổ chức thẩm định phương án cổ phần hóa, hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

+ Từ ngày 16/8/2019 đến 30/9/2019: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tổ chức thẩm định phương án sắp xếp lao động và hồ sơ đề nghị hỗ trợ kinh phí chi trả cho lao động dôi dư, hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

5. Thực hiện bán cổ phần và đăng ký kinh doanh chuyển Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (DNNN) thành Công ty cổ phần:

Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp.

Sau khi UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt phương án cổ phần hóa, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp hướng dẫn Công ty thực hiện bán cổ phần theo đúng trình tự quy định của Nhà nước.

Từ ngày 01/10/2019 đến 31/12/2019: Thực hiện bán cổ phần, tiến hành đại Hội đồng cổ đông, thực hiện đăng ký doanh nghiệp và chuyển Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (DNNN) sang hoạt động theo mô hình công ty cổ phần.

Để triển khai đúng tiến độ đề ra tại Kế hoạch này, yêu cầu các sở, ban, ngành liên quan và Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi nghiêm túc thực hiện. Trong quá trình triển khai nếu có vướng mắc, kịp thời đề xuất UBND tỉnh (thông qua Thường trực Ban Thẩm định sắp xếp và phát triển doanh nghiệp tỉnh) để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nội vụ, LĐ-TB và XH;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các Khu công nghiệp tỉnh;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, XD và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(KT), CNXD, CBTH;
- Lưu VT, KT ntha513.



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng