

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1978**/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày **23** tháng 4 năm 2019

V/ giá đất thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư Phú Gia và kết hợp chỉnh trang đô thị, xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại các Công văn: số 1211/UBND ngày 14/3/2019, số 1833/UBND ngày 08/4/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1012/STC-QLGCS ngày 19/4/2019 về việc giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư Phú Gia và kết hợp chỉnh trang đô thị tại xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư Phú Gia và kết hợp chỉnh trang đô thị tại xã Nghĩa Đông, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

a) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt đường rộng 13,5m và 13m là 858.000 đồng/m².

- Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt đường rộng 11,5m là 660.000 đồng/m².

b) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt đường rộng 13,5m và 13m là 1.030.000 đồng/m².

- Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt đường rộng 11,5m là 792.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại Khoản 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. pbc122

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bình