

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2769/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 7 năm 2013

V/v giải quyết những tồn tại,
vướng mắc liên quan đến các
hộ dân có đất giao trồng cao su
tại 02 xã Bình Nguyên và Bình
Khương, huyện Bình Sơn

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:.....4820.....
ĐẾN	Ngày: 24/7/13.....
	Chuyên:.....

Kính gửi:

- Các Sở ngành: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Huyện ủy, UBND huyện Bình Sơn;
- Đảng ủy, UBND xã: Bình Khương và Bình Nguyên, huyện Bình Sơn;
- Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam;
- Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi.



Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 482-TB/TU ngày 11/01/2013 về việc giải quyết các vướng mắc liên quan đến việc tranh chấp đất giữa các hộ dân xã Bình Khương và xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn với Công ty TNHH một thành viên Cao su Quảng Ngãi; ngày 16/7/2013, UBND tỉnh chủ trì, tổ chức họp dân để Công ty TNHH một thành viên Cao su Quảng Ngãi lấy ý kiến tham gia của các hộ dân ở 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên, huyện Bình Sơn có đất trồng cao su về phương án hỗ trợ kinh phí, giải quyết lao động của Công ty TNHH một thành viên Cao su Quảng Ngãi; qua đó cho thấy: Chủ trương trồng và phát triển cây cao su trên địa bàn huyện Bình Sơn từ năm 1998 đến nay là chủ trương đúng đắn và nhất quán của Đảng bộ và chính quyền tỉnh Quảng Ngãi, được nhân dân đồng tình ủng hộ, đã tự nguyện giao đất và hợp tác với Công ty TNHH một thành viên Cao su Quảng Ngãi để phát triển cây cao su. Trong quá trình thực hiện dự án, bên cạnh những kết quả đạt được như: Cây cao su sinh trưởng, phát triển, năng suất và chất lượng mù tốt, mang lại hiệu quả kinh tế cao hơn so với cây trồng khác, góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho nhân dân trên địa bàn huyện Bình Sơn nói chung, cho nhân dân các xã Bình Khương và Bình Nguyên nói riêng; tuy nhiên cũng còn có một số tồn tại, vướng mắc như:

- Đối với Công ty TNHH một thành viên Cao su Quảng Ngãi: Việc điều hành sản xuất còn mang tính áp đặt; việc tuyển dụng và sử dụng lao động chưa hợp lý, còn tùy tiện; quản lý sản phẩm mù cao su chưa tốt; chưa triển khai ký lại hợp đồng giữa Công ty và hộ dân trong thời kỳ khai thác mù cao su khi kết thúc thời kỳ kiến thiết cơ bản làm cho một số hộ giao đất trồng cao su mất việc làm; chưa công khai minh bạch quyền lợi và trách nhiệm giữa Công ty và người dân xuyên suốt từ khi trồng đến khi kết thúc thời kỳ kinh doanh của cây cao su; không bàn bạc, thỏa thuận với các hộ dân trong việc

khai thác tận thu gỗ, củi (do đổ ngã vì bão số 9 năm 2009); một số diện tích đất hộ dân giao Công ty để trồng cây cao su nhưng Công ty quản lý không tốt để một số hộ dân khác (trong đó có công nhân của Công ty) trồng cây keo, chưa hoàn thành thủ tục liên quan về đất theo quy định,... Vấn đề này, Công ty cũng đã nhận khuyết điểm và xin khắc phục trước nhân dân xã Bình Khương và Bình Nguyên trong thời gian đến.

- Đối với các hộ dân trong vùng dự án: Còn để xảy ra tình trạng bớt xén vật tư đầu tư cho cây cao su, dẫn tới cây cao su sinh trưởng, phát triển kém, năng suất thấp, một số hộ dân tự ý trồng cây trồng khác trên diện tích đất trồng cây cao su hoặc ngăn cản không cho công nhân khai thác mủ cao su; một số đối tượng xấu có hành vi trộm cắp, chặt phá cây cao su, cạo mủ không đúng quy trình kỹ thuật, làm hư hại cây cao su,...

Để giải quyết những tồn tại, vướng mắc nêu trên, đảm bảo hài hòa lợi ích giữa người dân giao đất và Công ty để tiếp tục đầu tư phát triển cây cao su trong thời gian đến; qua ý kiến kiến nghị của các hộ dân 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên, ý kiến của Công ty và các sở ngành, địa phương liên quan, UBND tỉnh yêu cầu các sở ngành, địa phương, Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi và các hộ dân trong vùng dự án tiếp tục thực hiện nghiêm túc chủ trương trồng và phát triển cây cao su trên địa bàn các xã: Bình Khương, Bình Nguyên nói riêng và huyện Bình Sơn nói chung; đồng thời khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi

- Yêu cầu Công ty tiếp thu những ý kiến kiến nghị của các hộ dân tại cuộc họp để có kế hoạch, biện pháp khắc phục ngay những tồn tại, nhược điểm, sai sót của Công ty trong thời gian qua.

- Trên cơ sở các nội dung kiến nghị của các hộ dân, tiếp tục nghiên cứu, bổ sung hoàn chỉnh Phương án sản xuất kinh doanh cây cao su tại 02 xã Bình Khương và Bình Nguyên, trong đó tập trung vào việc hỗ trợ kinh phí, giải quyết lao động, đảm bảo hài hòa lợi ích giữa hộ dân và Công ty, nêu rõ trách nhiệm và quyền lợi của Công ty và người dân, báo cáo xin ý kiến UBND xã Bình Khương và Bình Nguyên, UBND huyện Bình Sơn và Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam trước khi tổ chức triển khai thực hiện Phương án. Thời gian hoàn thành trong tháng 8/2013.

- Xử lý nghiêm những cán bộ, công nhân của Công ty có hành vi sử dụng đất quy hoạch trồng cao su để trồng cây keo, cây bạch đàn,...

- Hoàn chỉnh thủ tục liên quan về đất trồng cao su theo đúng quy định.

2. Đối với các hộ dân trong vùng dự án

- Tham gia hoàn chỉnh Phương án sản xuất kinh doanh của Công ty trên tinh thần hợp tác, khắc phục những tồn tại để triển khai thực hiện có hiệu quả về phát triển bền vững cây cao su trong thời gian đến, góp phần tăng thu nhập, giải quyết việc làm, ổn định đời sống.

- Thực hiện nghiêm túc Phương án sản xuất kinh doanh của Công ty (sau khi hoàn chỉnh và được phê duyệt) trong thời gian đến.

- Thực hiện đúng quy hoạch sử dụng đất trồng cây cao su trên địa bàn, không tự ý lấn chiếm, tự ý chuyển đổi cây trồng khác trên diện tích đã giao

cho Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi trồng cây cao su.

3. Đối với UBND huyện Bình Sơn:

- Phối hợp với Công ty tổ chức quán triệt chủ trương nhất quán của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (tại Thông báo số 482-TB/TU ngày 11/01/2013), tạo điều kiện cho Công ty phát triển cây cao su trên địa bàn huyện Bình Sơn trên cơ sở đảm bảo hài hòa lợi ích giữa người dân tham gia trồng cây cao su và Công ty; quán triệt nguyên tắc: Các vấn đề liên quan đến việc giao đất đã được thỏa thuận thực hiện giữa Công ty và người dân đúng với quy định của pháp luật tại thời điểm giao đất thì không xem xét lại.

- Chỉ đạo UBND các xã: Bình Khương, Bình Nguyên:

+ Phối hợp chặt chẽ với Công ty để hoàn chỉnh Phương án, có trách nhiệm lãnh đạo nhân dân địa phương phát triển cây cao su trên địa bàn xã; kịp thời giải quyết những vướng mắc theo thẩm quyền.

+ Phối hợp với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi và các phòng chức năng của huyện rà soát, hoàn thành thủ tục về diện tích đất các hộ dân đã giao cho Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi và lập thủ tục đề nghị UBND huyện Bình Sơn giao đất lâm nghiệp nằm ngoài diện tích quy hoạch trồng cây cao su cho tổ chức và hộ gia đình, cá nhân, trước ngày 31/12/2013.

+ Tổ chức thông tin công khai nội dung Công văn này đến từng hộ dân có đất giao trồng cao su.

4. Đối với các Sở ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thanh tra tỉnh, theo chức năng nhiệm vụ được giao phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Bình Sơn, Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi trong việc hoàn chỉnh Phương án; tham mưu UBND giải quyết dứt điểm các tồn tại về quan hệ đất đai, để đảm bảo thực hiện dự án trồng và phát triển cây cao su trên địa bàn huyện Bình Sơn.

5. Đề nghị Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam: Quan tâm nhiều hơn nữa trong việc đầu tư phát triển cây cao su tại tỉnh Quảng Ngãi nói chung, tại huyện Bình Sơn nói riêng; có cơ chế hỗ trợ Công ty đảm bảo hài hòa lợi ích giữa người dân và Công ty, để cây cao su ngày càng phát triển bền vững, đạt hiệu quả kinh tế cao.

Yêu cầu các Sở ngành, đơn vị có liên quan, UBND huyện Bình Sơn và Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh(b/c);
- UBMT TQVN, Đoàn ĐB Quốc hội tỉnh(b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Hội Nông dân tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Hội Nông dân huyện Bình Sơn;
- Báo Quảng Ngãi, Đài PTTH tỉnh, Phân xã Thông tấn xã Việt Nam tại Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KS-NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNndt304.

KT. CHỦ TỊCH
ĐẠI BIỂU CHỦ TỊCH



Phạm Trường Thọ