

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5153/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 8 năm 2018

Về việc thực hiện các công  
trình, dự án trong năm Kế hoạch  
sử dụng đất năm 2018

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố.

TT CÔNG BAO & TIN HỌC Q. NGÃI	
<b>ĐẾN</b>	Số: ..... 8135 .....
	Ngày: 28/8/18
	Chuyên: .....

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3345/STNMT-QLĐĐ ngày 31/7/2018 về việc thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018; trên cơ sở ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 304/HĐND-KTNS ngày 21/8/2018 về việc danh mục công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa sang đất phi nông nghiệp trong năm 2018, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thành phố là: 14 công trình, dự án (có Danh mục công trình kèm theo).

2. UBND các huyện, thành phố: Cập nhật các công trình tại điểm 1 vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện và triển khai đến các chủ đầu tư tổ chức hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký thực hiện các công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch 2018.

3. Đối với đất lúa nằm trong quy hoạch đất trồng lúa tỉnh (Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 08/8/2012), UBND các huyện, thành phố chủ động phối hợp với chủ đầu tư dự án và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xác định diện tích đất lúa để bổ sung phần diện tích đất lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa theo quy định tại Điều 134 Luật Đất đai năm 2013.

4. Đối với việc thu hồi đất của dự án Tiểu khu tái định cư phía Nam Khu đô thị An Phú Sinh (1,11 ha tại Phường Nghĩa Chánh): Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi giải trình các nội dung theo đề nghị của Thường trực HĐND tỉnh tại điểm 2 Công văn số 304/HĐND-KTNS ngày 21/8/2018, trình UBND tỉnh báo cáo Thường trực HĐND tỉnh.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc UBND các huyện, thành phố thực hiện; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện để báo cáo HĐND tỉnh theo quy định. Chịu trách nhiệm về tính phù hợp của dự án với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng

đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Quảng Ngãi./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak748.



**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Căng**

Phụ lục

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2018 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ



Kèm theo Công văn số 5153 /UBND-NNTN ngày 27/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi

Stt	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
<b>Thành phố Quảng Ngãi</b>					
1	Chợ Tân Mỹ	0,20	xã Nghĩa An	tờ số 10	QĐ chủ trương đầu tư số 524/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của tỉnh Quảng Ngãi
2	Chợ đầu mối thủy sản Quảng Ngãi	1,51	phường Nghĩa Chánh	tờ số 16	QĐ chủ trương đầu tư số 576/QĐ-UBND ngày 02/7/2018 của tỉnh Quảng Ngãi
<b>Huyện Tư Nghĩa</b>					
3	Khu dân cư du lịch suối nước khoáng nóng Nghĩa Thuận	7,20	xã Nghĩa Thuận	tờ số 9,13	QĐ chủ trương đầu tư số 441/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của tỉnh Quảng Ngãi
<b>Huyện Sơn Tịnh</b>					
4	Trụ sở làm việc Chi cục thống kê huyện Sơn Tịnh	0,10	xã Tịnh Hà	tờ số 18	Công văn số 278/TCTK-KHTC ngày 13/3/2018 của Tổng cục Thống kê về việc thông báo kế hoạch đầu tư vốn NSNN năm 2018
5	Điểm dân cư ngã tư 3 Soại, thôn Phú Thành	0,07	xã Tịnh Trà	tờ số 29	QĐ số 77A/QĐ-UBND ngày 01/6/2018 của UBND xã Tịnh Trà về việc phân bổ kinh phí để xây dựng công trình: Các điểm dân cư lè xã Tịnh Trà, thôn Phú Thành
6	Điểm dân cư Trường tiểu học Tịnh Trà, thôn Phú Thành	0,60	xã Tịnh Trà	tờ số 24	QĐ số 77A/QĐ-UBND ngày 01/6/2018 của UBND xã Tịnh Trà về việc phân bổ kinh phí để xây dựng công trình: Các điểm dân cư lè xã Tịnh Trà, thôn Phú Thành
7	Điểm dân cư Phú Thọ I, cầu Vững Sỏi, thôn Phú Thành	0,23	xã Tịnh Trà	tờ số 25	QĐ số 77A/QĐ-UBND ngày 01/6/2018 của UBND xã Tịnh Trà về việc phân bổ kinh phí để xây dựng công trình: Các điểm dân cư lè xã Tịnh Trà, thôn Phú Thành
<b>Huyện Bình Sơn</b>					

8	Tuyến đường điện 110kV - giai đoạn 2 cấp điện cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất	5,00	xã Bình Đông, Bình Thuận, Bình Trị	tờ số 30,36,43,44,51,52,53 xã Bình Đông; tờ số 71,72,73,78 xã Bình Thuận; tờ số 4 xã Bình Trị	Công văn số 1074/BQL-QHXD ngày 11/7/20178 của BQL KKT DQ và các KCN QNg về việc thỏa thuận vị trí, hướng tuyến đường dây 110 kV cấp điện cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất
9	Tạo quỹ đất sạch tại Khu kinh tế Dung Quất đề kêu gọi đầu tư xây dựng dự án: Nhà máy sản xuất bao bì carton	1,80	xã Bình Trị	tờ số 16	QĐ chủ trương đầu tư số 128/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của BQL KKT DQ và các KCN QNg
10	Tạo quỹ đất sạch tại Khu kinh tế Dung Quất đề kêu gọi đầu tư xây dựng dự án: Làng du lịch Vịnh Nho Na (Nho Na bay Eden)	16,06	xã Bình Trị, xã Bình Hải	tờ số 35,36,48,49 xã Bình Trị; tờ số 5,6 xã Bình Hải	QĐ chủ trương đầu tư số 99/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của BQL KKT DQ và các KCN QNg
11	Tạo quỹ đất sạch tại Khu kinh tế Dung Quất đề kêu gọi đầu tư xây dựng dự án: Trung tâm thương mại dịch vụ Dung Quất	0,25	xã Bình Đông	tờ số 95	QĐ chủ trương đầu tư số 117/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 của BQL KKT DQ và các KCN QNg
12	Dự án Nhà máy điện mặt trời xã Bình Nguyên (đường dây và trụ móng)	12,30	xã Bình Nguyên	18, 19,21,22 và 25	Quyết định số 556/QĐ-BCT ngày 12/02/2018 của Bộ Công thương phê duyệt bổ sung bổ sung danh mục dự án Nhà máy Điện mặt trời xã Bình Nguyên, công suất 49,608MWp vào quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Quảng Ngãi tại; UBND tỉnh Quảng Ngãi chấp thuận Chủ trương đầu tư tại Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 30/3/2018.
<b>Huyện Nghĩa Hành</b>					
13	Sửa chữa, nâng cấp di tích lịch sử cấp quốc gia Vụ thăm sát Khánh Giang - Trường Lê	0,02	xã Hành Tín Đông	tờ số 17	QĐ số 01/QĐ-UBND ngày 04/01/2018 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc giao kế hoạch vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách tỉnh cho ngân sách huyện để thực hiện Sửa chữa, nâng cấp di tích lịch sử cấp quốc gia Vụ thăm sát Khánh Giang - Trường Lê
14	Đường khu dân cư Bắc Đồng Xít - ĐH.58D	0,06	thị trấn Chợ Chùa	tờ số 22	QĐ số 355/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường khu dân cư Bắc Đồng Xít - ĐH.58D; QĐ số 293/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2018
<b>Tổng cộng</b>		<b>45,40</b>			