

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5625**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **08** tháng 11 năm 2023

V/v khẩn trương, tập trung thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND các huyện: Tư Nghĩa, Mộ Đức, Nghĩa Hành;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Xét nội dung báo cáo và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 290/BC-STNMT ngày 30/10/2023 về kết quả thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2023 (được gửi qua Trục liên thông văn bản điện tử), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Yêu cầu các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, UBND thành phố Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan nghiên cứu nội dung Báo cáo nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường, tập trung, khẩn trương triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 1072/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của UBND tỉnh, đảm bảo hoàn thành theo đúng tiến độ đề ra; trong đó, lưu ý các nhiệm vụ sau:

1. Sở Xây dựng khẩn trương chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức thẩm định, trình phê duyệt đề án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư trục đường Mỹ Trà – Mỹ Khê (giai đoạn 1) (UBND thành phố Quảng Ngãi đã phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại phía Bắc thành phố Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư trục đường Mỹ Trà – Mỹ Khê (giai đoạn 1) tại Quyết định số 5504/QĐ-UBND ngày 07/11/2023).

2. UBND thành phố Quảng Ngãi khẩn trương lập hồ sơ, thủ tục thu hồi, chuyển mục đích và giao đất đối với dự án Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định, tham mưu UBND

tỉnh xem xét, quyết định việc chuyển mục đích, giao đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh chủ trì, phối hợp với các địa phương có liên quan kiểm tra, đối chiếu các nội dung liên quan giữa Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu tái định cư tại các huyện: Tư Nghĩa, Mộ Đức, Nghĩa Hành và vị trí thực tế các lô đất được UBND tỉnh giao tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để xem xét, giải quyết nội dung đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo nêu trên, đảm bảo việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất tại các khu tái định cư theo đúng tiến độ đề ra.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH, KGVX, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 1019).



**Võ Phiên**