

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3051**/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **23** tháng 6 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Hoàng Ân Tịnh Bắc tại xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- Công ty Cổ phần Hoàng Ân Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2955/STNMT-QLĐĐ ngày 20/6/2022 về việc cho Công ty Cổ phần Hoàng Ân Quảng Ngãi nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Hoàng Ân Tịnh Bắc tại xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty Cổ phần Hoàng Ân Quảng Ngãi tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Hoàng Ân Tịnh Bắc tại xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh theo đúng quy định tại Điều 73 Luật Đất đai (*trừ phần diện tích đất do UBND xã Tịnh Bắc quản lý, gồm: 125,5m² đất thủy lợi; 2m² đất giao thông và 213,6m² đất chuyên trồng lúa nước*).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc 03 thửa đất số: 988, 942, 937 tờ bản đồ địa chính số 7, xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (*theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 11/10/2021*) đã được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 19/01/2022.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty Cổ phần Hoàng Ân Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND huyện Sơn Tịnh theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện của Công ty Cổ phần Hoàng Ân Quảng Ngãi đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Tịnh Bắc;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTNak724.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền