

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **7470**/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **30** tháng 11 năm 2017

V/v thuê đất tạm để lắp đặt
Trạm sản xuất bê tông nhựa
nóng phục vụ dự án Khu
liên hợp sản xuất gang thép
Hòa Phát Dung Quất

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất tại Công văn số 154/2017/HPDQ-XD ngày 18/8/2017 về việc hỗ trợ và tạo điều kiện cho Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Việt Hòa lắp đặt Trạm trộn bê tông nhựa nóng phục vụ cho dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất; đề xuất của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Công văn số 1881/BQL-QLTNMT ngày 21/11/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý về chủ trương việc Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện việc cho thuê đất tạm đối với một phần diện tích khu đất thuộc mỏ đá Thượng Hòa 4, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn trước đây (nay chủ đầu tư đã đóng cửa mỏ và bàn giao mặt bằng khu vực khai thác theo quy định) để lắp đặt Trạm sản xuất bê tông nhựa nóng phục vụ dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất, cụ thể như sau:

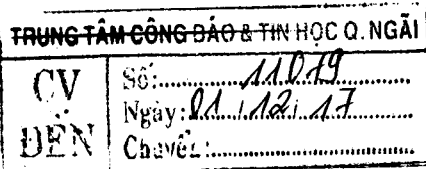
- Vị trí: Sơ đồ kèm theo;
- Diện tích thuê tạm 5.000 m²;
- Thời hạn thuê tạm: 03 năm;
- Giá cho thuê: theo quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi có trách nhiệm:

a) Nộp toàn bộ số tiền cho thuê đất tạm vào ngân sách tỉnh theo quy định khi thực hiện ký hợp đồng cho các đơn vị thuê tại khu vực nói trên.

b) Yêu cầu các nhà đầu tư, đơn vị thi công sử dụng mặt bằng tạm cam kết phải thực hiện đúng quy định về đảm bảo môi trường trong quá trình thuê và tự dỡ dọn, bàn giao lại mặt bằng theo hiện trạng ban đầu khi Nhà nước có nhu cầu thu hồi để triển khai thực hiện dự án đầu tư theo quy hoạch mà không được bồi thường các chi phí đã đầu tư trên đất.

c) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định việc giao đất cho Ban Quản lý để thực hiện việc giao



lại đất, cho thuê đất đối với toàn bộ diện tích thuộc mỏ đá Thượng Hòa 4, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn trước đây.

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong630)



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ

