

Số: 375/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 25 tháng 11 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi một phần diện tích đất của UBND xã Ba Tiêu, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Trường Mầm non Ba Tiêu để xây dựng trường tại xã Ba Tiêu, huyện Ba Tư

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... 8957.....
ĐẾN	Ngày: 25/11/15.....
	Chuyên:..... Căn cứ

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Ba Tư;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 25/02/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Ba Tư;

Xét Đơn xin giao đất ngày 10/8/2014 của Trường Mầm non Ba Tiêu về việc xin giao đất để xây dựng trường; Chủ tịch UBND huyện Ba Tư tại Tờ trình số 203/TTr-UBND ngày 02/11/2015; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2968/TTr-STNMT ngày 19/11/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 1.657,2m<sup>2</sup> (Một ngàn sáu trăm năm mươi bảy phẩy hai mét vuông) đất của UBND xã Ba Tiêu, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi, thuộc một phần thửa đất số 40, tờ bản đồ địa chính số 37, xã Ba Tiêu, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi.

- Nhóm đất: Đất nông nghiệp (BHK).
- Lý do thu hồi: Giao cho Trường Mầm non Ba Tiêu xây dựng trường học.

**Điều 2.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp và giao đất cho Trường Mầm non Ba Tiêu để sử dụng vào mục đích xây dựng Trường Mầm non Ba Tiêu tại xã Ba Tiêu, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi đối với phần diện tích đất đã được thu hồi tại Điều 1 Quyết định này, cụ thể:

- Tổng diện tích: 1.657,2m<sup>2</sup> (Một ngàn sáu trăm năm mươi bảy phẩy hai mét

vuông).

- Thuộc một phần thửa đất số 40, tờ trích lục bản đồ địa chính số 37, xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 13/10/2015.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

### **Điều 3.**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Trường Mầm non Ba Tiêu nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

b) Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

2. UBND huyện Ba Tơ có trách nhiệm:

a) Xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa và theo dõi việc thực hiện dự án của Trường Mầm non Ba Tiêu.

b) Chỉ đạo Chủ tịch UBND xã Ba Tiêu có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ, Chủ tịch UBND xã Ba Tiêu, Hiệu trưởng Trường Mầm non Ba Tiêu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

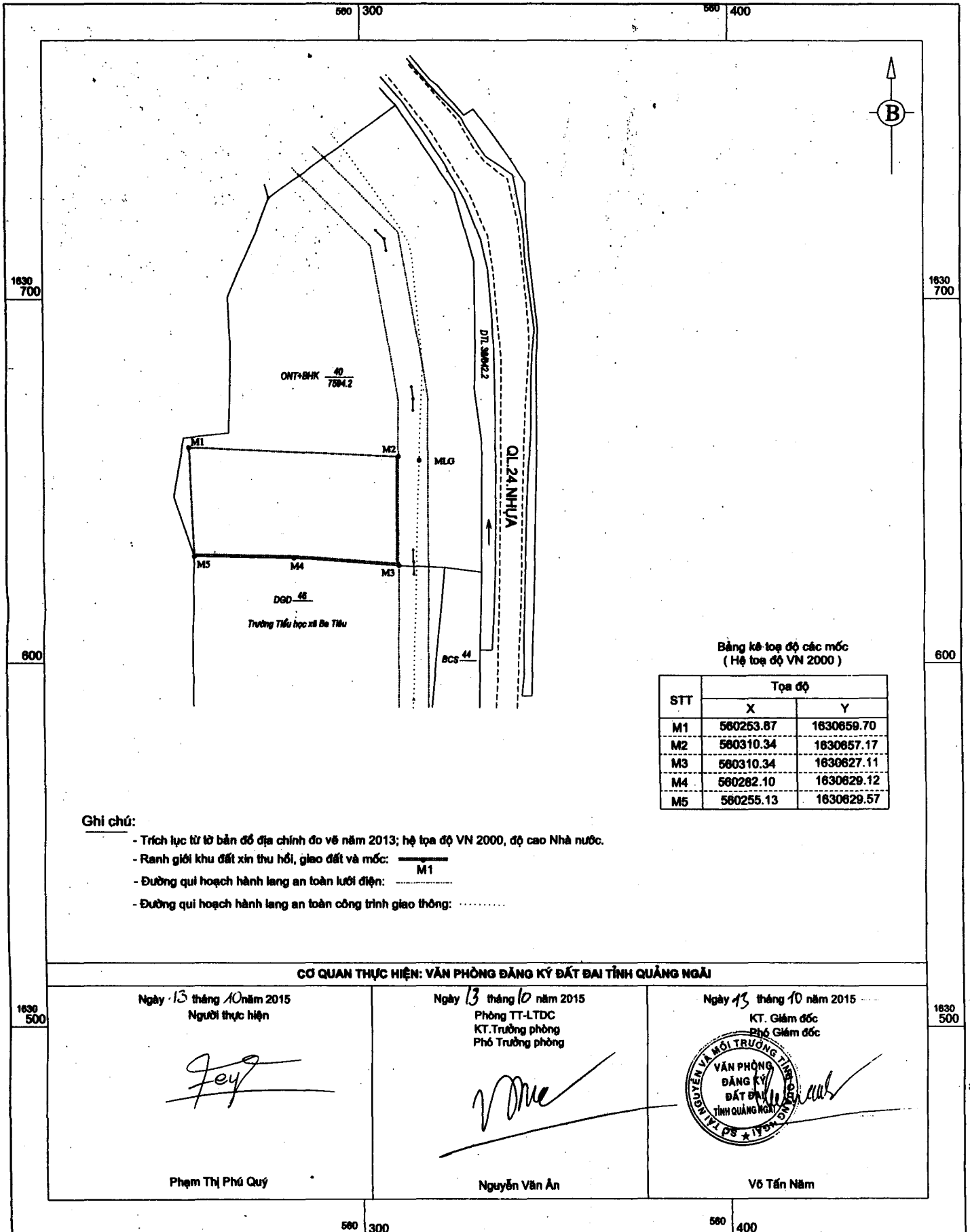
#### **Nơi nhận:**

- Nhu Điều 5;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(VX, NL), CB-TH;
- Lưu: VT,NN-TNak1047.

  
**Lê Quang Thích**

# TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Thuộc thửa đất số 40 tờ bản đồ địa chính số 37, xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi  
 Để làm thủ tục: Thu hồi, giao đất cho Trường Mầm non Ba Tiêu để xây dựng trường học  
 Công trình: Xây dựng Trường Mầm non Ba Tiêu  
 Diện tích lập thủ tục thu hồi, giao đất: 1657,2 m<sup>2</sup>



TỈ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa

