

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **31 80** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 7 năm 2020

V/v tình hình thực hiện thủ  
tục đầu tư dự án Nhà máy  
sản xuất đá ốp lát nhân tạo  
Marble tại KCN Phố Phong

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường,  
Công Thương, Khoa học và Công nghệ;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các  
Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND thị xã Đức Phổ.

Xét đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Công văn số 980/BQL-QLĐT ngày 09/7/2020 về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện thủ tục đầu tư dự án Nhà máy sản xuất đá ốp lát nhân tạo Marble tại Khu công nghiệp Phố Phong (bản chụp kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về việc đầu tư dự án Nhà máy sản xuất ốp đá nhân tạo Marble vào Khu công nghiệp Phố Phong: Tại điểm 4, Thông báo số 94/TB-UBND ngày 11/5/2020, Chủ tịch UBND tỉnh đã yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan, UBND thị xã Đức Phổ khẩn trương rà soát nội dung Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Phố Phong, đảm bảo phù hợp, hài hòa giữa các ngành nghề đầu tư tại khu vực này; khẩn trương thực hiện việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư, hoàn chỉnh hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, cho phép điều chỉnh (chính thức) tính chất đồ án Quy hoạch Khu công nghiệp Phố Phong theo quy định trước khi thực hiện lễ khởi công dự án. Vì vậy, việc Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi đề nghị UBND tỉnh cho phép Nhà đầu tư được đầu tư dự án Nhà máy sản xuất sản xuất đá ốp lát nhân tạo Marble vào KCN Phố Phong trong thời gian chưa điều chỉnh (chính thức) tính chất Khu công nghiệp; cho phép Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan để tiến hành đề tiến hành khởi công xây dựng nhà máy trên phần diện tích khoảng 3,9 ha là chưa đảm bảo cơ sở pháp lý để UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi khẩn trương phối hợp với Nhà đầu tư, các sở, ngành địa phương có liên quan thực hiện hoàn thành, đầy đủ nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại điểm 4 Thông báo nêu trên.

2. Về các nội dung kiến nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại điểm 5.3, mục II Công văn số 980/BQL-QLĐT ngày 09/7/2020

Yêu cầu Ban Quản lý chủ động, tích cực làm việc với các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành liên quan và UBND thị xã Đức Phổ về các nội dung tồn tại, vướng mắc cụ thể để tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng Quy chế làm việc của UBND tỉnh; khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục về đầu tư xây dựng liên quan đến dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; đảm bảo kịp thời thực hiện lễ khởi công dự án để chào mừng Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XX theo nội dung đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi.

3. Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Khoa học và Công nghệ và UBND thị xã Đức Phổ rà soát các nội dung kiến nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi liên quan đến dự án Nhà máy sản xuất đá ốp lát nhân tạo Marble tại Khu công nghiệp Phổ Phong để xem xét giải quyết theo thẩm quyền hoặc có ý kiến đề xuất, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Cty CP ĐTPT Đô thị Dana Home Land;
- VPUB: CVP, PCVP, TH, CB-TH;
- Lưu: VT, CN-XD274.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tăng Bính**