

Số: 562 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Trung học cơ sở Huỳnh Thúc Kháng tại thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành không còn nhu cầu sử dụng, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: <i>12.11</i>
ĐẾN	Ngày: <i>14.8.17</i>
	Chuyên: .....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Huỳnh Thúc Kháng tại Tờ trình số 36/TTr-HT ngày 28/6/2017; Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành tại Công văn số 991/UBND ngày 21/7/2017 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3741/TTr-STNMT ngày 07/8/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi phần diện tích đất của Trường Trung học cơ sở Huỳnh Thúc Kháng không còn nhu cầu sử dụng tại thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: 6.420,5m<sup>2</sup> (Sáu ngàn, bốn trăm hai mươi phẩy năm mét vuông).

- Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất thuộc thửa đất số: 86, tờ bản đồ địa chính số 24, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 28/7/2017.

**Điều 2.** Giao phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất, lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Nghĩa Hành có trách nhiệm phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; chỉ đạo UBND thị trấn Chợ Chùa niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Chợ Chùa theo quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành có trách nhiệm quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất đối với phần diện tích được giao theo đúng quy định; nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

4. Trường Trung học cơ sở Huỳnh Thúc Kháng có trách nhiệm bàn giao nguyên trạng các thửa đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành; Chủ tịch UBND thị trấn Chợ Chùa; Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Huỳnh Thúc Kháng và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tmh498).



**Trần Ngọc Căng**