

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1074~~ /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 3 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng
đất nông nghiệp để thực
hiện dự án Cửa hàng xăng
dầu Trung Thiên Tâm, tại xã
Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Tư pháp;
- UBND huyện Tư Nghĩa;
- Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 872/STNMT-QLĐĐ ngày 04/3/2022 về việc cho Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Trung Thiên Tâm, tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ; ý kiến của UBND huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 2480/UBND ngày 22/9/2021 và Công văn số 400/UBND ngày 28/02/2022, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Trung Thiên Tâm tại xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai.

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất tờ bản đồ địa chính số 22, xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (theo trích lục Bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 08/9/2021) đã được UBND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 13/4/2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ nhất tại Quyết định số 1133/QĐ-UBND ngày 22/11/2021.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Công Thương, Sở Tư Pháp, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn,

kiểm tra việc thực hiện của Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Nghĩa Kỳ;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KTN (lnphong103)



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh