

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp đánh giá việc triển khai thực hiện dự án Khu công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỢP Ứ. NGÃI	
CV	Số: 629
DẪN	Ngày 27/01/14 Ngày
	Chuyên:

21/01/2014, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp đánh giá việc triển khai thực hiện dự án Khu công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi. Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Như Sơn; các thành viên Tổ công tác giúp UBND tỉnh hỗ trợ dự án VSIP, lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, lãnh đạo và đại diện các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; lãnh đạo Huyện ủy và UBND huyện Sơn Tịnh, lãnh đạo Công ty Khai thác công trình thủy lợi Quảng Ngãi, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi, Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất – Thường trực Tổ công tác giúp UBND tỉnh hỗ trợ dự án VSIP báo cáo, báo cáo của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi và ý kiến của các thành viên tham dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Quá trình xử lý các thủ tục hành chính để triển khai thực hiện đầu tư dự án Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi được UBND tỉnh và các sở, ban ngành, địa phương, các đơn vị có liên quan giải quyết nhanh, gọn đáng ghi nhận. Để tiếp tục phát huy kết quả đạt được, UBND tỉnh yêu cầu:

a) Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi và các đơn vị liên quan có trách nhiệm rà soát, khẩn trương hoàn thành theo quy định một số thủ tục được đặc cách thực hiện như Báo cáo đánh giá tác động môi trường đối với dự án và một số nội dung khác chưa hoàn thành.

b) UBND huyện Sơn Tịnh cần đẩy nhanh hơn nữa tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; tích cực tuyên truyền và vận động các hộ dân trong vùng bị ảnh hưởng bởi dự án nhằm tạo đồng thuận cao, khẩn trương thụ lý và giải quyết tốt các tranh chấp giữa người dân với chính quyền xã, giữa các thành viên trong nội bộ một số hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án và các vướng mắc khác.

c) Việc triển khai các dự án hỗ trợ VSIP:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án 2 tuyến đường gom D3 và D4, hoàn thành trong năm 2014.

- UBND huyện Sơn Tịnh khẩn trương giải quyết dứt điểm vào cuối tháng 01, đầu tháng 02 đối với 02 hộ còn vướng mắc (Trương Quang Dư và Phạm Thị Lo), đề Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Quảng Ngãi thi công hoàn thành dự án Chính tuyến kênh B10 trong tháng 3/2014.

- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi, UBND huyện Sơn Tịnh phải dồn đốc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện 03 dự án xây dựng các Khu tái định cư Thế Long, Thế Lợi và Phong Niên, đảm bảo phục vụ nhu cầu tái định cư.

Quá trình thực hiện các nhiệm vụ trên, các sở, ban ngành, địa phương, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi và các đơn vị có liên quan phải chủ động phối hợp, giải quyết tốt các vấn đề nảy sinh.

2. Một số vấn đề cụ thể khác:

a) Giao UBND huyện Sơn Tịnh:

- Báo cáo cụ thể với Ban Thường vụ Huyện uỷ Sơn Tịnh để thực hiện các nội dung:

+ Chỉ đạo hệ thống chính trị, đặc biệt là hệ thống chính trị ở cơ sở tiếp tục tổ chức các hoạt động tuyên truyền sâu rộng về dự án trọng điểm VSIP, công khai các cơ chế, chính sách bồi thường, GPMB để nhận được nhiều hơn sự ủng hộ và đồng thuận của nhân dân trong vùng Dự án.

+ Chỉ đạo Đảng uỷ các xã Tịnh Phong, Tịnh Thọ và các Hội đoàn thể huyện Sơn Tịnh tăng cường công tác tuyên truyền, động viên, giải thích cho nhân dân vùng dự án thực hiện chủ trương chung của tỉnh. Không để xảy ra tình trạng tự ý coi nới, xây dựng mới các công trình trong vùng dự án (*hiện nay các hộ dân đang tự ý tiến hành xây dựng ao, hồ nuôi cá*). Thông báo việc xử lý các công trình xây dựng trái phép thực hiện theo quy định.

- Tập trung chỉ đạo công tác xác định nguồn gốc đất và công nhận nguồn gốc đất, chủ sử dụng đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

b) UBND tỉnh ưu tiên bố trí nguồn vốn cho các công trình hỗ trợ dự án VSIP Quảng Ngãi mà tỉnh đã cam kết với Nhà đầu tư. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với Thường trực Tổ công tác hỗ trợ dự án VSIP, tham mưu UBND tỉnh xử lý các nội dung công việc phát sinh trong quá trình thực hiện.

c) Việc thi công các khu tái định cư tại xã Tịnh Phong cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhưng phải đúng quy trình. Quá trình thực hiện, trường hợp UBND huyện Sơn Tịnh cần xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh thì UBND huyện chủ động làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư để Sở tham mưu UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

d) Sau khi có ý kiến thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, UBND tỉnh sẽ cho chủ trương đầu tư dự án Đầu tư mở rộng Nghĩa trang nhân dân Động Doan. UBND huyện Sơn Tịnh có trách nhiệm triển khai ngay việc thi công để đảm bảo phục vụ việc di dời mồ mả.

đ) Diện tích đất lúa trong khu Quy hoạch KCN VSIP Quảng Ngãi không nằm trong Quy hoạch đất lúa của tỉnh, việc thu hồi đất do UBND tỉnh quyết định. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết việc thu hồi đất để giao cho nhà đầu tư, đảm bảo tiến độ của Dự án VSIP.

e) Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thuê đơn vị tư vấn khảo sát lập phương án tiêu thoát lũ cho khu vực xung quanh dự án KCN VSIP Quảng Ngãi (*trước mắt là mục tiêu thông tuyến thoát lũ*).

g) Việc di dời Nhà máy tinh bột mỳ Tịnh Phong:

- Thường trực Tổ công tác hỗ trợ dự án VSIP có trách nhiệm:

+ Rà soát lại toàn bộ nội dung công việc nêu tại kế hoạch đã trình UBND tỉnh (*Công văn số 33/BQL-TCT ngày 14/01/2014*), chuẩn xác lại thời gian, thời điểm giải quyết từng nội dung công việc sao cho đến trước cuối năm 2014 phải thực hiện xong việc di dời Nhà máy như đề nghị của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi (*Công ty có văn bản báo cáo, đề nghị tại cuộc họp này*).

+ Yêu cầu các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch chi tiết của đơn vị mình để đảm bảo việc thực hiện kế hoạch tổng thể. Trên cơ sở đó, hoàn chỉnh trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch tổng thể phục vụ công tác di dời Nhà máy Mì Tịnh Phong trước 15/02/2014.

Các sở, ban ngành, địa phương và đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao tích cực hỗ trợ công tác di dời Nhà máy; trường hợp cần thiết thì chủ động đề xuất cơ chế đặc cách về thời gian nhưng vẫn phải đảm bảo hoàn thành các thủ tục theo quy định.

- Trước mắt, trong tháng 2, đầu tháng 3/2014 UBND huyện Sơn Tịnh phải hoàn thành công tác kiểm kê, lập và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực đầu tư Nhà máy tại xã Tịnh Ấn Đông. Trong tháng 3/2014 Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất phải hoàn thành công tác kiểm kê, xác định giá trị tài sản bồi thường, hỗ trợ và di dời đối với Nhà máy Mì Tịnh Phong hiện hữu.

h) Đề được xem xét tham mưu UBND tỉnh giải quyết khoản kinh phí còn thiếu phục vụ nhiệm vụ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Sơn Tịnh, UBND huyện chỉ đạo Trung tâm hoàn chỉnh dự toán phục vụ nhiệm vụ theo yêu cầu của Sở Tài chính. Trước mắt, giao Sở Tài chính nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh giải quyết việc tạm ứng kinh phí phục vụ cho Trung tâm theo đề nghị của UBND huyện.

Nay thông báo để các sở, ban, ngành và đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên Tổ công tác hỗ trợ dự án VSIP;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải;
- Huyện ủy và UBND huyện Sơn Tịnh;
- Công ty Khai thác công trình thủy lợi Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi;
- VP UBND tỉnh: C-PCVP(CN), KTTH, CBTH;
- Lưu:VT, CNXD.huy26.



Lê Văn Đệ