

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1587~~ UBND-NC

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 3 năm 2017

V/v trả lời đơn của
bà Võ Thị Thanh Việt

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2569
ĐẾN	Ngày: 27/3/17
	Chuyên:

Kính gửi: Bà Võ Thị Thanh Việt
(địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Châu Ổ,
huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi)

Qua xem xét đơn đề ngày 07/11/2016 của bà Võ Thị Thanh Việt có nội dung: yêu cầu xem xét lại Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 06/02/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi "về việc giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Võ Thị Thanh Việt (người được bà Nguyễn Thị Sở ủy quyền) với các ông: Nguyễn Duy Tiến, Nguyễn Duy Hải, Lê Thăng và bà Nguyễn Thị Mỹ, đều thường trú tại thôn Phước Thọ 1, xã Bình Phước, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi và kết quả rà soát, kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 906/STNMT-TT ngày 10/3/2017, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời bà Võ Thị Thanh Việt như sau:

1. Nội dung bà Võ Thị Thanh Việt trình bày UBND tỉnh khi giải quyết vụ việc cho rằng gia đình bà không phải là người sử dụng đất và không có hộ khẩu thường trú tại xã Bình Phước để không công nhận phần diện tích đất 33.322,1 m² (theo kết quả đo đạc ngày 09/11/2011) cho gia đình bà là không phù hợp với quy định của pháp luật đất đai hiện hành:

Qua xác minh thì diện tích 33.322,1 m² mà gia đình bà Võ Thị Thanh Việt yêu cầu giải quyết có nguồn gốc của gia đình ông Võ Khuế quản lý khai thác lấy củi làm chất đốt. Tuy nhiên, từ năm 1987, gia đình ông Khuế chuyển vào miền Nam sinh sống không trực tiếp quản lý, sử dụng đất, bản thân bà Võ Thị Thanh Việt cũng không sử dụng. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2003 (văn bản có hiệu lực vào thời điểm Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 06/02/2012) thì điều kiện để công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp là phải sử dụng ổn định, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.

Do vậy, qua đối chiếu với thực tế sử dụng đất của gia đình ông Khuế (bà Việt) với quy định của pháp luật thì không đủ điều kiện để công nhận quyền sử dụng đất.

2. Nội dung bà Võ Thị Thanh Việt cho rằng một vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất mà UBND tỉnh đã ban hành 02 quyết định giải quyết (Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 02/01/2008 và Quyết định 151/QĐ-UBND ngày 06/12/2012) trong nội dung hai quyết định mâu thuẫn nhau:

Sau khi Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn ban hành Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 22/11/2005 “*về việc giải quyết đơn yêu cầu của ông Võ Khuế ở thôn Phước Thọ, xã Bình Phước, huyện Bình Sơn*”, không đồng ý gia đình ông Khuế có đơn khiếu nại đề ngày 20/5/2007 gửi đến UBND tỉnh đề nghị xem xét lại vụ việc. Qua xem xét, UBND tỉnh nhận thấy nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn tại Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 22/11/2005 nêu trên là không đúng quy định tại Khoản 1 Điều 160 Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai. Vì vậy, UBND tỉnh có Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 02/01/2008 “*về việc đình chỉ thụ lý vụ việc giải quyết khiếu nại của ông Võ Khuế*”; đồng thời, giao Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn giải quyết đơn ông Khuế theo trình tự tranh chấp đất đai. Sau khi đã được Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn ban hành Quyết định số 4025/QĐ-UBND ngày 07/9/2010, bà Võ Thị Thanh Việt (được ủy quyền của mẹ là bà Nguyễn Thị Sờ) tiếp tục khiếu nại. Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 06/02/2012 “*về việc giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Võ Thị Thanh Việt (người được bà Nguyễn Thị Sờ ủy quyền) với các ông: Nguyễn Duy Tiến, Nguyễn Duy Hải, Lê Thắng và bà Nguyễn Thị My...*”.

Như vậy, bà Võ Thị Thanh Việt cho rằng một vụ việc mà Chủ tịch UBND tỉnh ban hành hai quyết định gây mâu thuẫn nhau là không chính xác.

Qua xem xét đơn yêu cầu ngày 07/11/2016 của bà Võ Thị Thanh Việt không có nội dung gì mới so với kết quả thẩm tra, xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường trước đây (thể hiện tại Báo cáo số 775/BC-TNMT ngày 17/6/2011 và Báo cáo số 1818/BC-TNMT ngày 13/12/2011) và cũng không cung cấp tài liệu chứng cứ gì khác. Do đó, không có cơ sở để xem xét lại Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 06/02/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi. Hơn nữa, tại Điều 3 Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 06/02/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh cũng đã hướng dẫn bà Việt khởi kiện đến Tòa án nhân dân trong trường hợp không đồng ý với nội dung quyết định.

Nay, trả lời cho bà Võ Thị Thanh Việt được biết và yêu cầu bà chấp hành theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, PCVP (TD), TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NCdnhai202



Đặng Văn Minh