

Số: **22** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **12** tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình
Trường THPT Bình Sơn - Nhà lớp học và phòng học bộ môn

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN	Số: 222
	Ngày: 12/01/16
	Chuyên:

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1937/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Trung học phổ thông Bình Sơn - Nhà lớp học và phòng học bộ môn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 812/TTr-SGDĐT ngày 29/10/2015 và Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 1711/SXD-KTKHXD&HT ngày 30/10/2015 về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trường Trung học phổ thông Bình Sơn - Nhà lớp học và phòng học bộ môn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Trung học phổ thông Bình Sơn - Nhà lớp học và phòng học bộ môn, với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Trường Trung học phổ thông Bình Sơn - Nhà lớp học và phòng học bộ môn.

2. Tên chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Quảng Châu.

4. Chủ nhiệm lập BCKT-KT: KS. Nguyễn Hữu Thịnh.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Tăng cường cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng dạy và học của giáo viên và học sinh tại Trường THPT Bình Sơn, huyện Bình Sơn.

6. Nội dung và quy mô đầu tư đầu tư xây dựng:

Công trình cao 02 tầng, mặt bằng thiết kế hợp khối hình chữ L; diện tích xây dựng khoảng 764,2m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.530m²; thiết kế hệ thống điện chiếu sáng, chống sét đánh thẳng và hệ thống PCCC

của khối nhà.

7. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên trường THPT Bình Sơn, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

8. Diện tích khu đất: khoảng 26.433m².

9. Phương án xây dựng:

a) Danh mục các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng nêu trong thuyết minh thiết kế:

TCXDVN 276:2003; TCVN 8794:2011; TCVN 2737:1995; TCVN 5574:2012; TCVN 5575:2012; TCVN 4474:1987; TCXD 29:1991; TCXD 16:1986; TCVN 7114-1:2008; TCVN 7114-3:2008; TCVN 9385: 2012.

b) Giải pháp thiết kế:

- Kiến trúc: Thiết kế khối nhà cao 2 tầng, mặt bằng thiết kế hợp khối hình chữ L; diện tích xây dựng khoảng 764,2m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.530m²; chiều cao tầng 3,6m, chiều cao công trình đến đỉnh mái 8,9m, chân công trình cao 0,3m so với cao trình sân; tường xây gạch bao che; mái lợp tôn; nền lát gạch granite 500x500; cửa đi và cửa sổ sử dụng cửa kính khung thép hộp sơn tĩnh điện; toàn nhà hoàn thiện bả matic, sơn nước.

- Kết cấu: Thiết kế móng đơn kết hợp móng đôi BTCT, móng đặt trên nền đất thiên nhiên, hệ khung sàn BTCT chịu lực, sử dụng bê tông đá 1x2 cấp bền B15 (M200), cốt thép sử dụng CT3, CT5; Móng bó nền xây đá chẻ.

- Cấp điện: Thiết kế nguồn điện cấp cho công trình lấy từ hệ thống cấp điện khu vực. Dây nguồn chính cấp điện cho công trình dùng cáp CVV/DSTA(4x16)mm². Tổng công suất thiết bị tính toán của công trình là 23,8KW.

- Chống sét: Thiết kế chống sét đánh thẳng sử dụng kim thu sét phóng tia tiên đạo sớm bán kính bảo vệ 107m, dây tiếp địa sử dụng cáp đồng trần M50mm², cọc tiếp địa sử dụng cọc thép mạ đồng D16 dài 2,4m.

- Bể nước PCCC: thiết kế bể ngầm, kích thước (3,8x8,8x3,1)m, kết cấu BTCT đá 1x2 mác 250.

- Hệ thống phòng cháy, chữa cháy: Hệ thống báo cháy tự động sử dụng tủ trung tâm báo cháy 05 kênh. Hệ thống cấp nước chữa cháy sử dụng máy bơm nhiên liệu công suất Q=54-156m³/h, nước chữa cháy lấy từ bể nước ngầm hiện có.

10. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

11. Tổng mức đầu tư: **7.984.506.000** đồng (*Bằng chữ: Bảy tỷ, chín trăm tám mươi bốn triệu, năm trăm lẻ sáu nghìn đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	6.415.633.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	145.752.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư XD:	479.179.000 đồng

- Chi phí khác: 218.078.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 725.864.000 đồng

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016-2017.

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, giao chủ đầu tư:

1. Căn cứ vào khối lượng và biện pháp thi công thực tế, các chế độ chính sách hiện hành làm cơ sở quản lý, nghiệm thu thanh toán theo đúng qui định của pháp luật về đầu tư xây dựng; quản lý chặt chẽ kinh phí của gói thầu trong phạm vi tổng dự toán được duyệt.

2. Thực hiện các nội dung kiến nghị tại Công văn số 1711/SXD-KTKHXD&HT ngày 30/10/2015 của Sở Xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn; Hiệu trưởng Trường THPT Bình Sơn và Thủ trưởng các sở, ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT(VX)UBND tỉnh;
- VPUB:PCVP(VX), CBTH;
- Lưu: VT, VX(HQ05).



Trần Ngọc Căng