

Số: 338 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 12 năm 2013

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Cao Khoa - Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giải quyết những vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB của các dự án do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... <i>9111</i> .....
ĐẾN	Ngày: <i>24</i> ..... <i>12</i> ..... <i>11</i> Ngày 17/12/2013, đồng chí Cao Khoa - Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp giải quyết những vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB của các dự án do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư, bao gồm: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24 đoạn Thạch Trụ - Phổ Phong; Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, đoạn Mỹ Khê - Trà Khúc; Đường bờ Nam sông Trà Khúc; Tiểu dự án GPMB đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi và 02 cầu vượt đường sắt Km982+981 và Km995+590 thuộc giai đoạn 2 kế hoạch 1865 theo lệnh khẩn cấp. Tham dự cuộc họp gồm có: Đồng chí Võ Văn Thường - Ủy viên TW đảng, Bí thư Tỉnh ủy; Lãnh đạo Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy; Ban Kinh tế - Ngân sách - HĐND tỉnh; Lãnh đạo các Sở, ngành: Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường và Thanh tra tỉnh; Lãnh đạo huyện ủy, thành ủy: Mộ Đức, Đức Phổ và thành phố Quảng Ngãi; Lãnh đạo UBND các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh, Tư Nghĩa, Mộ Đức, Đức Phổ và thành phố Quảng Ngãi, Văn phòng UBND tỉnh.
	Chuyên:

Sau khi nghe Giám đốc Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình giải quyết những tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB của các dự án do Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư, ý kiến chỉ đạo của đồng chí Võ Văn Thường, phát biểu của các thành viên dự họp, đồng chí Cao Khoa - Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo như sau:

### I. Đánh giá chung

Chủ tịch UBND tỉnh ghi nhận những nỗ lực, cố gắng của Chủ đầu tư, các Sở, ban, ngành và địa phương trong thời gian qua đã tích cực trong việc tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB của các dự án; do đó, đến nay đã đạt được một số kết quả nhất định. Tuy nhiên, nhìn chung tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB các dự án vẫn còn rất chậm; một số tồn tại, vướng mắc đã được chỉ đạo giải quyết nhiều lần nhưng vẫn chưa hoàn thành, ngoài ra còn phát sinh thêm các vướng mắc mới. Việc chậm trễ trong công tác bồi thường, GPMB đã làm kéo dài thời gian thực hiện của các dự án, làm tăng tổng mức đầu tư và gây lãng phí vốn Nhà nước. Nguyên nhân chính là do sự lãnh đạo, chỉ đạo của chính quyền địa phương chưa tập trung quyết liệt, trách nhiệm tổ chức giải quyết các tồn tại, vướng mắc chưa cao (nhất là huyện Đức Phổ); sự phối hợp giữa các cấp, các ngành và tổ chức, hệ thống chính trị cơ sở từ cấp ủy đến chính quyền, đoàn thể nhân dân thiếu đồng bộ; việc thực thi pháp luật chưa nghiêm minh.

Để tiếp tục giải quyết những tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB và tái định cư của các dự án, đảm bảo hoàn thành theo kế hoạch đề ra; trong thời gian đến các cấp, các ngành và các địa phương cần quán triệt một số nội dung sau:

- UBND cấp huyện phải tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, xem công tác bồi thường, GPMB là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, thường xuyên của cơ quan, đơn vị; khẩn trương rà soát, đánh giá từng trường hợp tồn tại, vướng mắc cụ thể; xác định nguyên nhân và xử lý hiệu quả, đảm bảo tính đồng bộ và phù hợp với quy định của pháp luật, đồng thời phải có lộ trình giải quyết dứt điểm, tránh tình trạng kéo dài.

- Tăng cường công tác vận động, tuyên truyền để nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật của quần chúng nhân dân, để cho nhân dân nắm bắt và hiểu đúng về các quy định của pháp luật, chủ trương chính sách của Đảng và Nhà nước. Nếu một số trường hợp cá biệt vẫn cố tình chống đối, gây cản trở thì phải có biện pháp xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật.

- Phải huy động sức mạnh của cả hệ thống chính trị và toàn dân, đặc biệt là các cán bộ, đảng viên phải thật sự gương mẫu để quần chúng noi theo, nếu cán bộ, đảng viên nào có dấu hiệu vi phạm, có hành vi cản trở hoặc lôi kéo người khác cản trở thì phải có biện pháp xử lý nghiêm minh.

- Các cơ quan, địa phương phải chủ động giải quyết các công việc thuộc trách nhiệm của mình, không chờ đợi gây kéo dài thời gian, nếu có vướng mắc thì chủ động tham vấn ý kiến các sở, ngành cấp trên (hoặc cơ quan chức năng có liên quan) để được hướng dẫn, chỉ đạo. Các sở, ngành khi nhận được kiến nghị của cơ quan cấp dưới thì phải nhanh chóng, kịp thời hướng dẫn để cơ quan cấp dưới có cơ sở thực hiện. Việc chậm trễ tiến độ giải quyết công việc do cơ quan nào thì cơ quan đó phải chịu hoàn toàn trách nhiệm trước cơ quan cấp trên.

- Đối với những kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết của Trung ương: Sau khi Tỉnh đã có ý kiến kiến nghị đến các cơ quan Trung ương xem xét, giải quyết thì yêu cầu các cơ quan đầu mối giao nhiệm vụ tham mưu cho Tỉnh phải tích cực theo dõi, liên hệ với các cơ quan Trung ương để nắm bắt thông tin quá trình giải quyết và trong trường hợp cần thiết thì đăng ký làm việc trực tiếp với các Bộ, ngành Trung ương để xử lý các vấn đề kiến nghị của Tỉnh.

## **II. Những vấn đề cụ thể**

1. Về chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường làm việc cụ thể với các cơ quan chuyên môn của Bộ Tài nguyên và Môi trường trong việc xử lý các kiến nghị của tỉnh trong thời gian vừa qua, trường hợp cần thiết tham mưu cho Lãnh đạo tỉnh đăng ký làm việc với Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường để đẩy nhanh tiến độ xử lý các hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ mà tỉnh đã kiến nghị; đồng thời, tham mưu cho UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy thống nhất chủ trương cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất

trồng lúa, đất rừng phòng hộ đối với Tiểu dự án GPMB đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi và đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh.

## 2. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 24, đoạn Thạch Trụ - Phở Phong:

a) Đoạn qua huyện Mộ Đức: Yêu cầu UBND huyện Mộ Đức tiếp tục tổ chức tuyên truyền, vận động 02 hộ dân còn lại là bà Bùi Thị Thanh Trúc và Phạm Thị Nhị bàn giao mặt bằng cho Dự án. Bên cạnh đó, Thanh tra tỉnh phải khẩn trương tổ chức xác minh và trình Chủ tịch UBND tỉnh có kết luận đối với trường hợp khiếu nại của bà Bùi Thị Thanh Trúc, thời gian hoàn thành trước ngày 31/12/2013. Sau khi có kết luận của UBND tỉnh, nếu 02 hộ dân này còn vẫn cản trở, không chịu bàn giao mặt bằng thì UBND huyện Mộ Đức xem xét, tổ chức bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế theo quy định.

### b) Đoạn qua huyện Đức Phổ:

- Đối với hộ ông Huỳnh Hiệt, thôn Hiệp An, xã Phở Phong: Trên cơ sở báo cáo của UBND huyện Đức Phổ, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổng hợp, đề xuất biện pháp xử lý để trình UBND tỉnh chỉ đạo, thời gian hoàn thành trước ngày 31/12/2013.

- Đối với việc xử lý vướng mắc liên quan đến các hộ dân sử dụng đất có nhà ở trước ngày 18/12/1980: Giao Văn phòng UBND tỉnh sắp xếp lịch họp và giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đức Phổ rà soát, báo cáo toàn diện trên địa bàn huyện Đức Phổ và đề xuất hướng xử lý đảm bảo tính thống nhất, lâu dài và đảm bảo được quyền lợi của nhân dân, trình UBND tỉnh tổ chức họp chuyên đề để chỉ đạo thực hiện.

- Đối với các vướng mắc khác: Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn của huyện và UBND xã Phở Phong tích cực giải quyết dứt điểm và bàn giao mặt bằng cho Dự án trước ngày 25/01/2014.

- Đề nghị Huyện ủy, UBND huyện Đức Phổ phải nghiêm túc làm rõ trách nhiệm và có biện pháp xử lý nghiêm minh đối với các tổ chức, cá nhân có biểu hiện vi phạm kỷ luật, kỷ cương hành chính dẫn đến sự chậm trễ trong công tác bồi thường, GPMB của Dự án.

## 3. Dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, đoạn Mỹ Khê - Trà Khúc

- Thống nhất cho UBND huyện Sơn Tịnh thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc diện tái định cư trên cơ sở hồ sơ thu hồi và giao đất đợt 01 (chưa có đất lúa), không chờ phải hoàn thành toàn bộ hồ sơ thu hồi và giao đất (có cả đất lúa). Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn để UBND huyện Sơn Tịnh triển khai thực hiện.

- Yêu cầu UBND huyện Sơn Tịnh chỉ đạo Trung tâm phát triển Quỹ đất và UBND các xã tập trung giải quyết các tồn tại trong công tác GPMB của dự án, đảm bảo hoàn thành dứt điểm công tác GPMB trước ngày 25/01/2014, trong đó khẩn trương trình và phê duyệt phương án bố trí tái định cư của các khu tái định cư còn lại trước ngày 31/12/2013.

4. Dự án Đường bờ Nam sông Trà Khúc: Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo Trung tâm phát triển Quỹ đất đẩy nhanh tiến độ thực hiện khu dân cư đường Trần Khánh Dư và Nghĩa Dũng (phía Đông tỉnh lộ 623C), đảm bảo hoàn thành và giao đất tái định cư cho Dự án trước ngày 30/6/2014; đồng thời có văn bản đề xuất hướng xử lý thu hồi đất lúa nằm trong diện tích của 02 khu dân cư để UBND tỉnh chỉ đạo.

5. Tiểu dự án GPMB đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi:

a) Đối với nguồn vốn để xây dựng các khu tái định cư, cải táng mồ mả: Giao Sở Giao thông vận tải rà soát toàn bộ các dự án giao thông do Trung ương đầu tư trên địa bàn tỉnh và đối chiếu với các quy định hiện hành để tham mưu cho UBND tỉnh kiến nghị với Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo việc sử dụng nguồn vốn để xây dựng các khu tái định cư, cải táng mồ mả, phục vụ GPMB cho Dự án.

b) Thống nhất cho phép UBND huyện Bình Sơn sử dụng các lô đất trong khu dân cư Bình Đông, xã Bình Đông và Mẫu Trạch, xã Bình Chánh để bố trí tái định cư cho các hộ dân thuộc diện tái định cư bị ảnh hưởng bởi Dự án và thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước cấp đất tái định cư theo quy định.

c) Đối với phạm vi trùng lặp giữa dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi và dự án đường Trì Bình - cảng Dung Quất: Giao UBND huyện Bình Sơn chủ trì phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Sở Giao thông vận tải và các sở, ngành liên quan tiếp tục nghiên cứu, tham mưu cho UBND tỉnh quyết định cách thức, kinh phí để thực hiện công tác bồi thường, GPMB phạm vi trùng lặp này. Trong đó, lưu ý phải tận dụng kết quả đã kiểm kê của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, đồng thời phải có phương án bồi thường phù hợp đảm bảo lâu dài, không làm ảnh hưởng đến công tác bồi thường, GPMB của dự án đường Trì Bình - cảng Dung Quất và các dự án lân cận.

d) Đối với việc xử lý 18 thửa đất rừng thuộc xã Bình Long, huyện Bình Sơn: Trên cơ sở văn bản xác nhận nguồn gốc đất của UBND huyện Bình Sơn, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổng hợp, đề xuất hướng xử lý trình UBND tỉnh xem xét chỉ đạo, đảm bảo phù hợp với thực tế và lợi ích chính đáng của người dân, thời gian hoàn thành trước ngày 31/12/2013.

e) Đoạn qua huyện Sơn Tịnh: Yêu cầu UBND huyện Sơn Tịnh:

- Chỉ đạo Trung tâm phát triển Quỹ đất, UBND các xã: Tịnh Thọ, Tịnh Hà rà soát, giải quyết từng trường hợp cụ thể trong 93 hộ chưa nhận tiền bồi thường, đồng thời vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng cho Dự án, trước ngày 30/12/2013.

- Chỉ đạo Trung tâm phát triển Quỹ đất khẩn trương hoàn thiện các phương án bố trí tái định cư cho 07 khu tái định cư, trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 31/12/2013.

f) Đoạn qua huyện Tư Nghĩa: Yêu cầu UBND huyện Tư Nghĩa:

- Tiếp tục tổ chức vận động, giải thích cho 06 hộ dân bị thu hồi đất nông

nghiệp để nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng thi công khu tái định cư An Hội Nam 1, xã Nghĩa Kỳ. Nếu các hộ dân vẫn không thống nhất thì xem xét, tổ chức bảo vệ thi công.

- Chỉ đạo các phòng, đơn vị liên qua khẩn trương thẩm định, trình phê duyệt các phương án bồi thường đất nông nghiệp, di dời mồ mã tại xã Nghĩa Thương, Nghĩa Kỳ, Nghĩa Trung và Nghĩa Điền, thời gian hoàn thành trước ngày 31/12/2013.

6. Dự án 02 cầu vượt đường sắt Km982+981 và Km995+590, huyện Đức Phổ: Yêu cầu UBND huyện Đức Phổ chỉ đạo UBND xã Phổ Châu khẩn trương tổ chức chi trả tiền bồi thường và tập trung thi công xây dựng khu dân cư Nam Bàu Nú, đảm bảo hoàn thành trước ngày 15/01/2014 để giao đất tái định cư cho các hộ dân, phục vụ GPMB của cầu vượt Km995+590.

Nay thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, ban ngành, đơn vị và các địa phương biết và khẩn trương tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;
- Các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thanh tra tỉnh;
- TT Thành ủy Quảng Ngãi;
- TT Huyện ủy: Bình Sơn, Sơn Tịnh, Tư Nghĩa, Mộ Đức và Đức Phổ;
- UBND các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh, Tư Nghĩa, Mộ Đức, Đức Phổ và thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: C, PCVP(CN), CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. npb.455.



**Lê Văn Đệ**