

Số: 203 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 4 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của UBND xã Trà Bình đang quản lý để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, tại xã Trà Bình, huyện Trà Bồng

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Trà Bồng;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng tại Đơn xin giao đất ngày 02/3/2021 và Tờ trình số 55/TTr-BQL ngày 02/3/2021; UBND xã Trà Bình tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 04/3/2021; UBND huyện Trà Bồng tại Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 08/3/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1111/TTr-STNMT ngày 29/3/2021.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi đất của UBND xã Trà Bình đang quản lý tại xã Trà Bình, huyện Trà Bồng, cụ thể như sau:

- Diện tích: 2.185,9 m<sup>2</sup> (Hai ngàn một trăm tám mươi lăm phẩy chín mét vuông), trong đó:

+ Diện tích ngoài hành lang an toàn giao thông : 1.463,7 m<sup>2</sup>

+ Diện tích trong hành lang an toàn giao thông : 722,2 m<sup>2</sup>

- Loại đất: Đất nông nghiệp (BHK).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 25/02/2021.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo).

- Lý do thu hồi: Để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa, thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Trà Bồng chịu trách nhiệm:

- Rà soát, xử lý vấn đề tài sản công trên đất đảm bảo theo đúng quy định.

- Chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện, UBND xã Trà Bình phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- UBND xã Trà Bình niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Trà Bình; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng; Chủ tịch UBND xã Trà Bình; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN (Inphong176)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền