

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **339** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **12** tháng 10 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Trường Mầm non  
Ba Dinh để xây dựng trường tại xã Ba Dinh, huyện Ba Tư**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... <i>7.12</i> .....
ĐẾN	Ngày <i>13/10/15</i> .....
	Chuyên:..... <b>Căn cứ</b> .....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Ba Tư;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 25/02/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Ba Tư;

Xét Đơn xin giao đất ngày 03/8/2014 của Trường Mầm non Ba Dinh về việc xin giao đất để xây dựng trường; Chủ tịch UBND huyện Ba Tư tại Tờ trình số 150/TTr-UBND ngày 20/8/2015; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2451/TTr-STNMT ngày 05/10/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Trường Mầm non Ba Dinh được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp tại xã Ba Dinh, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi để sử dụng vào mục đích xây dựng Trường Mầm non Ba Dinh, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích: **351,8m<sup>2</sup>** (Ba trăm năm mươi một phẩy tám mét vuông).

- Nguồn gốc đất: Đất do cho hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng đã tự nguyện hiến tặng và được UBND huyện Ba Tư thu hồi tại các Quyết định từ số 782-785/QĐ-UBND ngày 20/8/2015.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 14, xã Ba Dinh, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 09/9/2015.

**Điều 2.** Giao cho Trường Mầm non Ba Dinh phần diện tích **351,8m<sup>2</sup>** (*Ba trăm năm mươi một phẩy tám mét vuông*) đất đã được chuyển mục đích sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích xây dựng trường Mầm non Ba Dinh tại xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 14, xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 09/9/2015.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Trường Mầm non Ba Dinh phải bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất đai và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) cho người đang sử dụng đất hợp pháp có đất bị thu hồi theo quy định, nộp lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường.

### **Điều 3.**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- a) Thông báo cho người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
- b) Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

2. UBND huyện Ba Tơ có trách nhiệm

- a) Xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa;
- b) Chỉ đạo Chủ tịch UBND xã Ba Dinh có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.

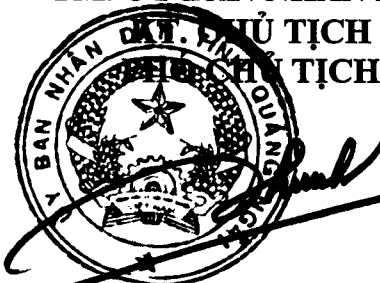
**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ, Chủ tịch UBND xã Ba Dinh, Hiệu trưởng Trường Mầm non Ba Dinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu:VT, NN-TN(TV902).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



**Lê Quang Thích**