

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6244/UBND-KTTH**

Quảng Ngãi, ngày 9 tháng 11 năm 2021

V/v giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Cầu Cửa Đại và dự án Đê kè Hòa Hà, huyện Tư Nghĩa

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 4372/UBND-KT ngày 18/10/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3496/STC-QLGCS ngày 11/11/2021 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Cầu Cửa Đại và dự án Đê kè Hòa Hà, huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư đối với 08 lô đất có ký hiệu từ A2-17 đến A2-24, mặt tiền đường có lộ giới rộng từ 12m tại dự án Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi để phục vụ tái định cư dự án Cầu Cửa Đại và dự án Đê kè Hòa Hà, huyện Tư Nghĩa, cụ thể:

- Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, với mức giá là 1.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, với mức giá là 2.550.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực UBND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc749

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**