

Số: /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất cho Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ để xây dựng công trình: Nhà thư viện huyện Đức Phổ tại thị trấn Đức Phổ, huyện Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ tại Đơn xin giao đất ngày 21/5/2019; UBND thị trấn Đức Phổ tại Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 22/5/2019; UBND huyện Đức Phổ tại Công văn số 1650/UBND ngày 06/6/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2920/TTr-STNMT ngày 28/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của UBND thị trấn Đức Phổ đang quản lý, cụ thể như sau:

- Diện tích: 2.728 m² (Hai ngàn, bảy trăm hai mươi tám mét vuông).
- Nhóm đất: Đất chưa sử dụng (BCS)

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 10/5/2019.

Lý do thu hồi: Xây dựng công trình Nhà thư viện huyện Đức Phổ.

Điều 2. Giao phần diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ để xây dựng công trình: Nhà thư viện huyện Đức Phổ.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm thông báo cho tổ chức được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Đức Phổ chịu trách nhiệm chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND thị trấn Đức Phổ phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Đức Phổ.

3. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ chịu trách nhiệm:

- Nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và Luật Phòng cháy và chữa cháy.

- Quản lý sử dụng đất theo đúng quy định ngay sau khi nhận bàn giao đất.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ; Chủ tịch UBND thị trấn Đức Phổ; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Đức Phổ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), KGVX, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh391).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tăng Bính