

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6163**/UBND-CNXD
V/v thực hiện định hướng
phát triển kiến trúc
Việt Nam

Quảng Ngãi, ngày **11** tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Theo đề nghị của Bộ Xây dựng tại Công văn số 5220/BXD-QHKT ngày 28/10/2020 về việc thực hiện định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam theo Quyết định số 112/2002/QĐ-TTg ngày 03/9/2002 của Thủ tướng Chính phủ, UBND tỉnh Quảng Ngãi báo cáo như sau:

1. Đánh giá tình hình phát triển kiến trúc những năm qua (2003-2020)

Qua gần 18 năm triển khai thực hiện Quyết định số 112/2002/QĐ-TTg ngày 03/9/2002 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2020, tình hình phát triển kiến trúc trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đã có những bước chuyển biến tích cực, từng bước làm thay đổi bộ mặt kiến trúc, cảnh quan đô thị và nông thôn. Trong những năm gần đây, có thể thấy nhiều xu hướng (xu hướng hiện đại, xu hướng kiến trúc xanh...), trào lưu kiến trúc thế giới được đông đảo kiến trúc sư nghiên cứu và bước đầu áp dụng tại một số công trình, dự án trên địa bàn tỉnh.

Quá trình thực hiện Quyết định số 112/2002/QĐ-TTg ngày 03/9/2002 của Thủ tướng Chính phủ, các định hướng phát triển nêu trong Quyết định chưa được các Bộ ngành hướng dẫn cụ thể theo chỉ đạo của Chính phủ, nên chưa có đủ cơ sở và gặp nhiều lúng túng trong quá trình thực hiện. Do vậy, quá trình phát triển kiến trúc tại tỉnh Quảng Ngãi tuy có những chuyển biến tích cực nhưng vẫn chưa định hình được bản sắc kiến trúc cụ thể. Theo đó, kiến trúc các công trình chủ yếu tổ chức thiên về công năng, còn hình thức kiến trúc chủ yếu chịu sự ảnh hưởng từ các hình thức kiến trúc hiện đại theo xu hướng thế giới, kết hợp một số chi tiết nhỏ của kiến trúc truyền thống Việt Nam, kiến trúc địa phương và chỉnh sửa để phù hợp với vi khí hậu tại khu vực.

2. Những vấn đề còn tồn tại, vướng mắc

- Về tổng thể phát triển kiến trúc đô thị: Theo điểm a khoản 3 Điều 1 Quyết định số 112/2002/QĐ-TTg ngày 03/9/2002, định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2020 ở khu vực đô thị xác định: *"Tổng thể kiến trúc của mỗi vùng và đô thị phải có bản sắc riêng, phù hợp với điều kiện kinh tế, tự nhiên, dân số - xã hội, trình độ khoa học, kỹ thuật, truyền thống văn hóa*

lịch sử của địa phương và các đồ án quy hoạch xây dựng được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, tổng thể kiến trúc của mỗi đô thị phải kết hợp hài hoà giữa cải tạo với xây dựng mới; đổi mới môi trường văn hóa kiến trúc truyền thống, nhưng không làm mất đi bản sắc riêng". Thực tế việc xây dựng các công trình kiến trúc tại Quảng Ngãi cơ bản phù hợp, tuân thủ theo quy hoạch và quy chế quản lý được cấp có thẩm quyền phê duyệt về các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, kiến trúc; tuy nhiên, việc xác định bản sắc kiến trúc riêng cho đô thị còn gặp nhiều khó khăn vì chưa có tiêu chí để nhận diện bản sắc kiến trúc, cơ quan chuyên môn quản lý nhà nước chỉ khống chế các chỉ tiêu về mật độ xây dựng, số tầng cao, một số vật liệu và màu sắc cơ bản bên ngoài, các nội dung về hình thức kiến trúc chủ yếu dựa trên yếu tố hài hòa với không gian kiến trúc cảnh quan khu vực.

- Về phát triển kiến trúc các thể loại công trình: Các thể loại công trình kiến trúc với chức năng dịch vụ, công cộng, ở được coi trọng và ưu tiên phát triển, tuy nhiên các loại hình kiến trúc công nghiệp, cầu, quảng trường, công trình ngầm chưa được coi trọng trong thiết kế kiến trúc.

3. Đề xuất, kiến nghị đối với định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam trong thời gian đến.

- Trên cơ sở các xu hướng và phong cách kiến trúc, cần bổ sung, xác định những cơ sở lý luận làm nền tảng cho việc phát triển kiến trúc Việt Nam.

- Xác định bộ khung tiêu chí chung để nhận diện về bản sắc kiến trúc Việt Nam (về công năng, giải pháp kiến trúc, ứng dụng khoa học kỹ thuật, tiết kiệm năng lượng, kiến trúc vùng miền...) làm cơ sở để các địa phương tổ chức nghiên cứu, khảo sát, đánh giá và quy định nội dung yêu cầu về bản sắc văn hóa dân tộc trong quy chế quản lý kiến trúc phù hợp với địa bàn quản lý.

- Xây dựng các tiêu chí bảo tồn các công trình kiến trúc đặc trưng vùng nông thôn, gắn với việc nâng cao chất lượng sống trong quá trình đô thị hóa nông thôn.

- Xây dựng mẫu thiết kế kiến trúc đáp ứng tiêu chí bền vững, thích dụng, sử dụng năng lượng tiết kiệm, phòng chống thiên tai... tương ứng với từng loại công trình làm cơ sở áp dụng trên diện rộng.

- Xem công trình cầu là công trình kiến trúc, gắn kết với không gian kiến trúc hai bên đầu cầu và cảnh quan khu vực xung quanh. Tổ chức, nâng cao hiệu quả sử dụng không gian mở công cộng như công trình hành chính, văn hóa, tượng đài, quảng trường,... Chú trọng đến quy định về hình thức kiến trúc các công trình công nghiệp để phù hợp với công cuộc công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước trong giai đoạn hiện nay.

- Chú trọng về thiết kế kiến trúc công trình ngầm trong quy hoạch, thiết kế xây dựng tiến tới hình thành hệ thống không gian công cộng ngầm gắn kết với các công trình trên mặt đất.

- Quy định cụ thể nhằm tăng cường vai trò, trách nhiệm của các hội nghề nghiệp trong vai trò nghiên cứu, phê bình, tư vấn và thiết kế.

Kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 629).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh