

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~6614~~/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 12 năm 2020

V/v giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Tư Nghĩa.

Xét đề nghị của UBND huyện Tư Nghĩa tại các Công văn: Số 240/UBND ngày 24/02/2020, số 2835/UBND ngày 09/12/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3043/STC-QLGCS ngày 18/12/2020 về việc giá thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất tại Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa để thực hiện bố trí tái định cư cho các dự án: Cầu Phủ thuộc tuyến đường Cụm Công nghiệp La Hà, huyện Tư Nghĩa đi Nghĩa Hành (một số trường hợp ở thị trấn La Hà); Đường trục chính phía Tây thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa và bố trí tại chỗ cho các hộ thuộc dự án Khu dân cư phía Tây trụ sở Công an huyện Tư Nghĩa, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất nằm trên trục đường N2, N3, D1, D2 và D3 có mặt cắt đường 13,5m là 1.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất nằm trên trục đường ĐH25 có mặt cắt đường 21m là 2.400.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất nằm trên trục đường 32m là 3.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất nằm trên trục đường N2, N3, D1, D2 và D3 có mặt cắt đường 13,5m là 3.000.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất nằm trên trục đường ĐH25 có mặt cắt đường 21m là 3.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

- Các lô đất nằm trên trục đường 32m là 4.500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2020, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Tư Nghĩa chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: PCVP(PT),  
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc586

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**