

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6327~~/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày ~~17~~ tháng 12 năm 2020

V/v liên quan đến việc
giao đất tái định cư cho
10 hộ dân có đất đầu giá
tại xã Tịnh Phong, huyện
Sơn Tịnh thuộc dự án
Khu Công nghiệp - Đô thị -
Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND huyện Sơn Tịnh.

Qua xem xét nội dung Báo cáo số 446/BC-UBND ngày 26/11/2020 của UBND thành phố Quảng Ngãi về vướng mắc trong việc giao đất tái định cư cho 10 hộ dân có đất đầu giá tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh thuộc dự án Khu Công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4811/STNMT-ĐĐBĐ ngày 14/12/2020, Chủ tịch UBND tỉnh giao UBND thành phố Quảng Ngãi:

1. Chủ trì rà soát, thực hiện việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 10 lô đất thuộc địa bàn xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi cho 10 hộ dân có đất đầu giá tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh đã được UBND huyện Sơn Tịnh phê duyệt phương án bồi thường và tái định cư thuộc dự án Khu Công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi; diện tích bố trí tái định cư được tính tròn lô cho phù hợp với quy hoạch được duyệt.

2. Về nguyên tắc xác định diện tích đất giao; thời điểm phê duyệt phương án; xác định hệ số quy đổi để giao đất; xác định loại đường để tính giá trị lô đất tái định cư; thu tiền sử dụng đất: Thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3524/UBND-CN XD ngày 19/6/2018 về việc liên quan đến 11 hộ có đất ở bị ảnh hưởng bởi dự án Khu Công nghiệp - Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 655).

CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh

