

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~7043~~ /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 11 năm 2017

V/v vướng mắc trong công
tác bồi thường, GPMB dự
án Đầu tư xây dựng và
kinh doanh kết cấu hạ tầng
KCN Tịnh Phong

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:.....A.0.H.6.1.....
ĐẾN	Ngày: 15.11.17.....
	Chủ đề:.....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng
và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Xét nội dung báo cáo và kiến nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại Báo cáo số 360/BC-UBND ngày 09/10/2016 về vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Tịnh Phong; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5128/STNMT-ĐDBĐVT ngày 26/10/2017, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Đức Thâm - Chủ quán cơm 72 (nay là Doanh nghiệp tư nhân Uyên Trang) được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2952/QĐ-UB ngày 05/10/1996 phải đảm bảo thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan. Yêu cầu UBND huyện Sơn Tịnh chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi tổ chức vận động, thuyết phục và yêu cầu ông Trần Đức Thâm tự nguyện thực hiện việc tháo dỡ nhà, công trình trên đất và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Tịnh Phong.

2. Trường hợp ông Trần Đức Thâm không chấp hành thì UBND huyện Sơn Tịnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác lập đầy đủ các hồ sơ, thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật để thực hiện việc giải phóng mặt bằng, triển khai dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Tịnh Phong theo đúng thẩm quyền.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tích cực phối hợp, hướng dẫn, hỗ trợ UBND huyện Sơn Tịnh, Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi trong việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN

Tỉnh Phong để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, đáp ứng yêu cầu phục vụ phát triển công nghiệp tại KCN Tỉnh Phong.

4. Nhằm tạo điều kiện cho Doanh nghiệp tư nhân Uyên Trang tiếp tục hoạt động kinh doanh, giao Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với UBND huyện Sơn Tịnh và QISC kiểm tra, rà soát các Đồ án quy hoạch trong khu vực, giới thiệu vị trí, địa điểm phù hợp để Doanh nghiệp tư nhân Uyên Trang nghiên cứu và đề xuất cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho thuê đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (*báo cáo*);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan: Thanh tra tỉnh, Tư pháp;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung632)



**KT. CHỦ TỊCH
ĐÓNG CHỮ TỊCH**

Đặng Văn Minh