

Số: 432/QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Chứng nhận lần đầu: ngày 05 tháng 3 năm 2020)
(Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 04 tháng 6 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 136/QĐ-UBND ngày 05/3/2020 của UBND tỉnh đối với dự án Sân bóng đá mini cỏ nhân tạo kết hợp bể bơi;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH MTV Xây dựng Huỳnh Lê nộp ngày 23/4/2021 và nộp bổ sung ngày 20/5/2021; ý kiến thẩm định của UBND huyện Minh Long tại Công văn số 263/UBND-KTHT ngày 07/5/2021 và số 293/UBND-KTHT ngày 18/5/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1899/STNMT-QLĐĐ ngày 07/5/2021, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tại Công văn số 583/SVHTTDL-TDĐT ngày 04/5/2021 và ý kiến của Sở Xây dựng tại Công văn số 864/SXD-QHKT ngày 13/5/2021;

Xét Báo cáo thẩm định số 108/BCTĐ-SKHĐT ngày 21/5/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sân bóng đá mini cỏ nhân tạo kết hợp bể bơi do Công ty TNHH MTV Xây dựng Huỳnh Lê đề xuất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Sân bóng đá mini cỏ nhân tạo kết hợp bể bơi đã được chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 136/QĐ-UBND do UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 05/3/2020 với nội dung về điều chỉnh tiến độ triển khai thực hiện dự án như sau:

- Quý I/2020 – Quý III/2020: Đề nghị cấp Quyết định chủ trương đầu tư, thủ tục đất đai, môi trường, phương án bồi thường – GPMB và các thủ tục liên quan đến điều chỉnh quy hoạch xây dựng.

- Quý IV/2020 – Quý III/2021: Hoàn thiện các thủ tục về bồi thường, bổ sung quy hoạch sử dụng đất, thuê đất, thẩm duyệt hồ sơ PCCC, đề nghị cấp phép xây dựng và chuẩn bị mặt bằng thi công.

- Quý IV/2021 – Quý III/2022: Triển khai đầu tư xây dựng và nghiệm thu hoàn thành dự án, đưa vào hoạt động.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND huyện Minh Long có trách nhiệm theo dõi việc thực hiện dự án của Nhà đầu tư. Trường hợp Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án không đúng tiến độ, Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm tiếp thu và thực hiện nghiêm túc ý kiến thẩm định của các cơ quan, đơn vị liên quan và các nội dung Nhà đầu tư đã cam kết được Sở Kế hoạch và Đầu tư nêu tại Báo cáo thẩm định số 108/BCTĐ-SKHĐT ngày 21/5/2021; thực hiện đúng quy định về đất đai, tiến độ triển khai dự án được chấp thuận tại Quyết định này và thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành.

3. Các sở, ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm soát chặt chẽ các thủ tục liên quan tiếp theo của dự án đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 136/QĐ-UBND do UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 05/3/2020.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND huyện Minh Long, Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng Huỳnh Lê có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Huỳnh Lê, một bản được lưu tại UBND tỉnh Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đặng Văn Minh