

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~5437~~ UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 9 năm 2018

V/v nghiên cứu, khảo sát lập  
quy hoạch chi tiết và đề xuất  
đầu tư dự án khu đô thị mới phía  
Bắc thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: ..... 8.4.25.....
	Ngày: 10.9.2018
	Chuyển: .....

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường,  
Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Windland.

Qua xem xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Windland tại Tờ trình số 08/2018/TT/WLD ngày 28/8/2018 về việc nghiên cứu, khảo sát và đầu tư dự án khu đô thị mới phía Bắc thành phố Quảng Ngãi (*bản chụp văn bản và sơ đồ vị trí kèm theo*), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

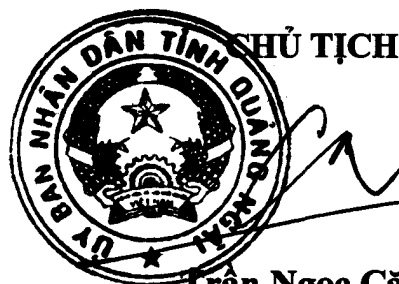
1. Thống nhất về nguyên tắc việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Windland nghiên cứu, khảo sát lập quy hoạch chi tiết và đề xuất đầu tư dự án khu đô thị mới phía Bắc thành phố Quảng Ngãi tại phường Trương Quang Trọng, với diện tích khoảng 45,2ha (sẽ được chuẩn xác trong quá trình nghiên cứu, khảo sát).

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Quảng Ngãi và đơn vị có liên quan nghiên cứu, rà soát các đồ án quy hoạch và các chủ trương của cấp thẩm quyền liên quan đến việc đầu tư xây dựng công trình tại khu vực này (đảm bảo phù hợp quy hoạch, không chồng lấn với các dự án khác) để hướng dẫn Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Windland triển khai thực hiện các bước tiếp theo trong việc khảo sát, lập quy hoạch chi tiết, lấy ý kiến của nhân dân trong vùng dự án và đề xuất đầu tư dự án, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Windland chủ động phối hợp với Sở Xây dựng để được hỗ trợ, hướng dẫn và kiểm tra lại ranh giới đề xuất đầu tư dự án trước khi triển khai thực hiện; nếu quá 6 tháng (kể từ ngày ban hành Công văn này) mà Công ty chưa hoàn thành thủ tục theo quy định để Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư thì Công văn này không còn hiệu lực thi hành, Công ty tự chịu trách nhiệm với mọi chi phí có liên quan./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và PTNT;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. pbc406



Trần Ngọc Căng