

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2161 /UBND-CN XD  
V/v giá đất thu tiền sử dụng đất  
tại khu tái định cư số 1, phường  
Chánh Lộ để phục vụ tái định  
cư dự án đường Nguyễn Công  
Phương (giai đoạn II)

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 4 năm 2017

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2337
ĐẾN	Ngày: 18/4/17
	Chuyên: Xét đề

nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1250/UBND ngày 11/4/2017 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 980/STC-QLGCS 11/4/2017 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại khu tái định cư số 1, phường Chánh Lộ để phục vụ tái định cư dự án đường Nguyễn Công Phương (giai đoạn II), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giá đất thu tiền sử dụng đất đối với 07 lô đất (B03-1, B03-2, B03-3, B03-4, B04-2, L192, L193) tiếp giáp với đường nội bộ có mặt cắt nền đường 11m tại Khu tái định cư số 1, phường Chánh Lộ để phục vụ tái định cư dự án đường Nguyễn Công Phương - giai đoạn II (chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định) là **3.080.000 đồng/m<sup>2</sup>** (tương đương với giá đất ở khu dân cư Đê Bao, thành phố Quảng Ngãi có mặt cắt nền đường từ 10,5m đến dưới 16m được quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,1).

2. Giá đất thu tiền sử dụng đất nêu tại Điểm 1 Công văn này được áp dụng đối với các trường hợp quy định tại tiết a Điểm 1 Công văn số 5336/UBND-NNTN ngày 23/9/2016 của UBND tỉnh và được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường năm 2017. Riêng đối với các trường hợp quy định tại tiết b Điểm 1 Công văn số 5336/UBND-NNTN ngày 23/9/2016 của UBND tỉnh thì giá đất thu tiền sử dụng đất là **3.696.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- BQL dự án ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.240.



**Đặng Văn Minh**