

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5857/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 11 năm 2015

V/v xử lý một số nội dung
liên quan để tiếp tục thực
hiện Dự án Đầu tư xây dựng
hạ tầng KCN Sài Gòn –
Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV
ĐẾN

Số: 8.718
Ngày: 17/11/2015
Chuyên: 1149/BQL-H

đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất có Công văn số
TQĐ về việc xin một số chủ trương để tiếp tục thực hiện Dự án Đầu
tư xây dựng hạ tầng KCN Sài Gòn – Quảng Ngãi; ý kiến đề xuất của Sở Tài
nguyên và Môi trường tại Công văn số 2851/STNMT ngày 06/11/2015, UBND
tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất sử dụng thông báo
thu hồi đất cũ (Thông báo số 26/TB-UBND ngày 10/02/2010 của UBND huyện
Bình Sơn) để tiếp tục thực hiện bồi thường, GPMB Dự án Đầu tư xây dựng hạ
tầng KCN Sài Gòn – Quảng Ngãi, nhưng thời điểm thông báo thu hồi đất phải
điều chỉnh tính từ ngày UBND tỉnh cho chủ trương tại văn bản này. Mặt khác, để
đảm bảo các quyền và lợi ích hợp pháp của người dân có đất bị thu hồi trong
vùng dự án, yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất trước khi lập thủ tục
thu hồi đất trình cấp thẩm quyền phê duyệt phải phối hợp với UBND huyện Bình
Sơn có kế hoạch kiểm kê bổ sung tài sản theo thực tế vào phương án bồi thường,
bổ sung thêm nội dung dự kiến bố trí tái định cư và thông báo cho người có đất
bị thu hồi theo quy định.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất phối hợp với UBND huyện Bình
Sơn và chủ đầu tư khẩn trương lập hồ sơ xin chủ trương chuyển mục đích sử
dụng đất trồng lúa trong vùng quy hoạch Dự án, thông qua Sở Tài nguyên và
Môi trường trình UBND tỉnh báo cáo, đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường
trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận việc chuyển mục đích sử dụng đất.

3. Thống nhất sử dụng hồ sơ kiểm kê cũ, có kiểm tra, bổ sung số liệu và
được hộ dân thống nhất, đồng thuận để lập, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt
phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định.

4. Ngay sau khi Chủ đầu tư có cam kết và đề xuất kế hoạch vốn cụ thể,
Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất lập hồ sơ gửi UBND huyện Bình Sơn quyết
định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng
quy định của Luật Đất đai năm 2013./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (B/cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, KTTH, CBTH;
- Lưu: VT, (lnphong324)



Phạm Như Sô