

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **466** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 12 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v giao đất cho Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi để đầu tư xây dựng công trình Chính trang mặt tiền Khu công nghiệp Tịnh Phong (hạng mục nâng cấp đường số 7 kết nối đường gom KCN VSIP) tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

<b>CV ĐẾN</b>	Số: <b>8.201</b>
	Ngày: <b>22/12/14</b>
	Chuyên: <b>.....</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 28/02/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Sơn Tịnh;

Căn cứ Quyết định số **465** /QĐ-UBND ngày **22**/12/2014 của UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích đất của Chi nhánh Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO tại Quảng Ngãi đang sử dụng tại Khu công nghiệp Tịnh Phong, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh;

Xét Tờ trình số 1094/TTr-QISC ngày 06/11/2014 của Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi về việc thu hồi một phần diện tích đất của Chi nhánh Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO tại Quảng Ngãi đang sử dụng, để xây dựng công trình Chính trang mặt tiền Khu công nghiệp Tịnh Phong (hạng mục nâng cấp đường số 7 kết nối đường gom Khu công nghiệp VSIP);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3712/TTr-STNMT ngày 18/12/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất cho Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi để đầu tư xây dựng công trình Chính trang mặt tiền Khu công nghiệp Tịnh Phong (hạng mục nâng cấp đường số 7 kết nối đường gom Khu công nghiệp VSIP), cụ thể như sau:

- Diện tích: 2.780 m<sup>2</sup> (Hai ngàn bảy trăm tám mươi mét vuông).

Thuộc thửa đất số 1300, tờ bản đồ địa chính số 29, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh (theo Bản đồ trích đo địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 21/4/2014).

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Căn cứ Quyết định này, Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi thực hiện việc bồi thường thiệt hại về tài sản trên đất (nếu có) cho người sử dụng đất hợp pháp có đất bị thu hồi theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, nộp lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng.

**Điều 3.** Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao:

1. UBND huyện Sơn Tịnh bàn giao mốc giới trên thực địa và theo dõi việc thực hiện công trình của Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

2. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính đối với vị trí khu đất nêu trên theo quy định.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Giao thông vận tải, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Thủ trưởng các sở, ban ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh, Chủ tịch UBND xã Tịnh Phong và Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT(TM,NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(CN,NL), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.huy373.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Phạm Như Sô