

Số: 128/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình
Điện sinh hoạt tổ 6, thôn Vuông, xã Trà Thanh, huyện Trà Bồng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 346/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp huyện;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng tại Đơn xin giao đất ngày 21/01/2021 và Tờ trình số 27/TTr-BQL ngày 21/01/2021; UBND xã Trà Thanh tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 25/01/2021; UBND huyện Trà Bồng tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 08/02/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 699/TTr-STNMT ngày 04/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm (CLN) của một số hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đã được UBND huyện Trà Bồng thu hồi, sang đất công trình năng lượng để xây dựng công trình: Điện sinh hoạt tổ 6, thôn Vuông, xã Trà Thanh, huyện Trà Bồng, cụ thể như sau:

- Diện tích: 59,8 m² (Năm mươi chín phẩy tám mét vuông)

Vị trí ranh giới khu đất được xác định thuộc các thửa đất, tờ bản đồ được chỉnh lý và đo đạc bổ sung từ tờ bản đồ địa chính số 10, 14 (thuộc dự án 245) và chỉnh lý từ tờ bản đồ địa chính số 7, tỷ lệ 1/5000, xã Trà Thanh, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty TNHH TVDV Trắc địa và Môi

trường thực hiện ngày 04/12/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 05/12/2020.

(Có bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Trà Bồng chỉ đạo:

a) Phòng chuyên môn của huyện, UBND xã Trà Thanh phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

b) UBND xã Trà Thanh niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Trà Thanh; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng, Chủ tịch UBND xã Trà Thanh, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Trà Bồng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN (Inphong119)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền