

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5827** /UBND-NNTN  
V/v giá đất thu tiền sử dụng đất  
tại khu dân cư phía Đông  
Đường Chu Văn An

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 11 năm 2015

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 8130
	Ngày: 17/11/15
	Chuyên:

Kính gửi:

- Sở Tài chính,
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2718/STC-QLGCS ngày 03/11/2015 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại khu dân cư phía Đông Đường Chu Văn An, thành phố Quảng Ngãi để giao đất tái định cư khi nhà nước thu hồi đất, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giá đất thu tiền sử dụng đất tại khu dân cư phía Đông Đường Chu Văn An, thành phố Quảng Ngãi để giao đất tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện một số dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi (chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định), như sau:

a) Các lô đất tiếp giáp với Đường Chu Văn An, mức giá là 9.240.000 đồng/m<sup>2</sup> (Bảng giá đất ở Đường Chu Văn An theo quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,2).

b) Các lô đất tiếp giáp với đường có mặt cắt nền đường 8,5m (theo quy hoạch là Đường Phạm Ngũ Lão) và các lô đất tiếp giáp với đường có mặt cắt nền đường 9,5m, mức giá là 2.400.000 đồng/m<sup>2</sup> (tương đương với đường láng nhựa hoặc bê tông xi măng có mặt cắt nền đường từ 7,5m trở lên theo quy định tại Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh, hệ số 1,2).

2. Giá đất nêu tại điểm 1, Công văn này được áp dụng đối với các trường hợp bị thu hồi đất ở và phải di chuyển chỗ ở hoặc các trường hợp chỉ bị thu hồi đất ở và được giao đất tái định cư theo quy định nhưng diện tích đất ở bị thu hồi lớn hơn hoặc bằng diện tích giao đất tái định cư và được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường tại thời điểm năm 2015.

Yêu cầu Sở Tài chính, các sở, ngành có liên quan, UBND thành phố triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CN-XD, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak980



**HỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Căng**