

Số: **11 95/QĐ-UBND**

Quảng Ngãi, ngày **13** tháng 8 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng  
Công trình: Xây dựng Nhà lớp học Trường Mầm non Ba Tiêu, do Tổ chức  
Children of Vietnam (Vì trẻ em Việt Nam) tài trợ; Hạng mục: 01 phòng học

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 80/2020/NĐ-CP ngày 08/7/2020 của Chính phủ về quản lý và sử dụng viện trợ không hoàn lại không thuộc hỗ trợ phát triển chính thức của cơ quan, tổ chức, cá nhân nước ngoài dành cho Việt Nam;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định về một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

*Căn cứ Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tiếp nhận dự án Xây dựng Nhà lớp học Trường Mầm non Ba Tiêu, do Tổ chức Children of Vietnam (Vì trẻ em Việt Nam) tài trợ;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Quỹ Bảo trợ trẻ em (Sở Lao động - Thương binh và Xã hội) tại Tờ trình số 170/TTr-QBT ngày 07/7/2021; của Giám đốc Sở Xây dựng tại các Công văn: số 1509/SXD-QLXD ngày 23/7/2021, số 1615/SXD-QLXD ngày 06/8/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Nhà lớp học Trường Mầm non Ba Tiêu, do Tổ chức Children of Vietnam (Vì trẻ em Việt Nam) tài trợ; Hạng mục: 01 phòng học, với các nội dung chính sau:

1. Xây dựng Nhà lớp học Trường Mầm non Ba Tiêu, do Tổ chức Children of Vietnam (Vi trẻ em Việt Nam) tài trợ; hạng mục: 01 phòng học.

2. Người phê duyệt: Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi.

3. Chủ khoản viện trợ: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Quảng Ngãi.

4. Đơn vị thực hiện: Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Quảng Ngãi.

5. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

a) Mục tiêu của dự án: Tăng cường cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu dạy và học cho trường; giúp nhà trường phấn đấu đạt trường Chuẩn Quốc gia mức độ 1.

b) Quy mô đầu tư xây dựng; giải pháp thiết kế:

- Quy mô đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng mới Khối 01 phòng học áp dụng thiết kế mẫu do UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 về việc ban hành các tập thiết kế mẫu, thiết kế điển hình đối với công trình trường học Mầm non, Mẫu giáo; các công trình xây dựng đường giao thông nông thôn và công trình kiên cố hóa kênh mương loại III trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Công trình cao 01 tầng, diện tích xây dựng 105,44m<sup>2</sup>.

- Giải pháp thiết kế chủ yếu:

+ Áp dụng thiết kế mẫu đối với khối Nhà lớp học 01 phòng do UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 03/4/2017;

+ Chiều cao nền chọn trường hợp TH1 ( $H_n=0,48m$ );

+ Chọn trường hợp móng TH3 (có  $1,2 < R_{tc} \leq 1,5$ ,  $a_{0-1} \leq 0,045$ ), chiều sâu chôn móng  $H_{cm}=1,2m$ .

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, lập khảo sát xây dựng công trình: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Minh Trung.

7. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng: Xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi. Tổng diện tích khu đất 1.657,2m<sup>2</sup>, đã được cấp đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 575218.

8. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính; thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:

a) Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, công trình dân dụng, cấp III.

b) Thời hạn sử dụng của công trình theo thiết kế: Công trình có niên hạn sử dụng từ 20 năm đến dưới 50 năm.

9. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

a) Số bước thiết kế: 01 bước.

b) Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: TCVN 3907:2011; TCVN 4319:2011; TCVN 2737:1995; TCVN 5573:2011; TCVN 5574:2018; TCVN 9206:2012; TCVN 9207:2012; ...

10. Tổng mức đầu tư; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư:

Tổng dự toán xây dựng công trình là: **646.975.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi sáu triệu, chín trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	552.390.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	17.675.000 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	54.575.000 đồng
- Chi phí khác:	4.365.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	17.970.000 đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021.

12. Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn tổ chức Children of Vietnam tài trợ: 400.000.000 đồng.

- Vốn đối ứng của UBND huyện Ba Tơ: 246.975.000 đồng.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Thuê tổ chức tư vấn thực hiện quản lý dự án.

14. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không thực hiện.

**Điều 2.** Căn cứ Quyết định này, đơn vị thực hiện (Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh) chịu trách nhiệm:

1. Thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, thực hiện quản lý chặt chẽ kinh phí của dự án trong phạm vi tổng mức đầu tư được duyệt, sớm đưa dự án vào khai thác có hiệu quả.

2. Thực hiện các nội dung kiến nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1509/SXD-QLXD ngày 23/7/2021.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Ngoại vụ, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ; Giám đốc Quỹ Bảo trợ trẻ em tỉnh Quảng Ngãi; Hiệu trưởng Trường Mầm non Ba Tiêu và Thủ trưởng các sở, ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Tổ chức Children of Vietnam;
- Công an tỉnh;
- VPUB: PCVP(VX), NC, CBTH;
- Lưu: VT, KGVXbthm457

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Trần Hoàng Tuấn*  
Trần Hoàng Tuấn