

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3088** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **01** tháng **7** năm **2021**

V/v giá đất ở tính thu tiền  
sử dụng đất đối với các trường  
hợp được Nhà nước bố trí tái  
định cư, giao đất tái định cư tại  
Khu dân cư Gò Dếp, thị trấn  
Di Lăng, huyện Sơn Hà

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sơn Hà.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Hà tại Công văn số 721/UBND-TNMT ngày 15/6/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1575STC-QLGCS ngày 18/6/2021 về việc giá đất ở tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư Gò Dếp, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất ở tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại Khu dân cư Gò Dếp, thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất ở có mặt tiền thuộc đường quy hoạch khu dân cư, với mức giá là 500.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất ở có mặt tiền thuộc đường quy hoạch khu dân cư, với mức giá là 2.000.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Sơn Hà chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(KT,CN),  
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc373

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**