

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 352/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 6 năm 2018

V/v thực hiện các công trình,
dự án trong năm Kế hoạch
sử dụng đất năm 2018

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND các huyện, thành phố.

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 6008
	Ngày: 19/6/18
	Chuyển:

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2691/STNMT-QLĐĐ ngày 15/6/2018 về việc thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018; trên cơ sở ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 174/HĐND-KTNS ngày 07/6/2018 về việc danh mục công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa sang đất phi nông nghiệp trong năm 2018, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thành phố là: 23 công trình, dự án (có Danh mục công trình kèm theo).

2. UBND các huyện, thành phố: Cập nhật các công trình tại điểm 1 Công văn này vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện và triển khai đến các chủ đầu tư tổ chức hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký thực hiện các công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch 2018.

3. Đối với diện tích đất lúa nằm trong quy hoạch đất trồng lúa tỉnh (Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 08/8/2012), UBND các huyện, thành phố chủ động phối hợp với chủ đầu tư dự án và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xác định diện tích đất lúa để bổ sung phần diện tích đất lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa theo quy định tại Điều 134 Luật Đất đai năm 2013.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện để báo cáo HĐND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu:VT, NN-TN(TV254).



Nguyễn Tăng Bình



MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
TRONG NĂM 2018 CỦA CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ

Công văn số: 3572 /UBND-NNTN ngày 8/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi

Stt	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Thành phố Quảng Ngãi					
1	Đường Lê Văn Sỹ (đoạn đường Hùng Vương đến Bùi Thị Xuân)	0.024	Phường Trần Phú	tờ số 17	Công văn số 2016/UBND-CNXD ngày 13/4/2018 của UBND tỉnh về việc chủ trương chủ trương phát sinh và điều chỉnh thời gian thực hiện (giai đoạn I) dự án Đường Lê Văn Sỹ (đoạn từ đường Hùng Vương đến Bùi Thị Xuân)
2	Chỉnh trang khu dân cư Bắc sông Bầu Giang	4.96	Phường Chánh Lộ	tờ số 10,11	Quyết định chủ trương đầu tư số 876/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND tỉnh
Huyện Đức Phổ					
3	Khu dân cư Nam đường Trần Hưng Đạo và chỉnh trang đô thị	8.430	thị trấn Đức Phổ	tờ số 7,8,13	Quyết định chủ trương đầu tư số 386/QĐ-UBND ngày 04/5/2018 của UBND tỉnh
4	Cửa hàng vật liệu xây dựng và trang trí nội thất Duy Bách	0.18	thị trấn Đức Phổ	tờ số 06	Quyết định chủ trương đầu tư số 262/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh
5	Khu dịch vụ Khách sạn - Nhà hàng	0.351	thị trấn Đức Phổ	tờ số 07	Quyết định chủ trương đầu tư số 17/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND tỉnh
6	Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Sa Huỳnh	19.66	xã Phổ Thạnh	tờ số 18, 24	Quyết định chủ trương đầu tư số 880/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND tỉnh
7	Sửa chữa nâng cấp hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Phổ Thuận	0.039	xã Phổ Thuận	tờ số 20	Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 của UBND tỉnh về việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư ngân sách tỉnh thực hiện Chương trình Nước sạch và

					vệ sinh môi trường nông thôn năm 2017
8	Khu tái định cư cho 04 hộ dân dưới chân cầu vượt xã Phô Minh	0.14	xã Phô Minh	tờ số 10	Thông báo số 309/TB-UBND ngày 07/11/2014 của UBND tỉnh
	Huyện Tư Nghĩa				
9	Khu đô thị Bàu Giang	27.140	xã Nghĩa Trung	tờ số 1,2	Quyết định chủ trương đầu tư số 898/QĐ-UBND ngày 06/12/2017 của UBND tỉnh
	Huyện Sơn Tịnh				
10	Sân bóng đá mini cỏ nhân tạo	0.366	xã Tịnh Hà	tờ số 17	Quyết định chủ trương đầu tư số 300/QĐ-UBND ngày 04/4/2018 của UBND tỉnh
	Huyện Bình Sơn				
11	Tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất để kêu gọi đầu tư xây dựng Khu hành chính phục vụ dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất (đợt 2)	17.47	xã Bình Đông và Bình Thuận	Tờ số 30,31,36,37,38,39,43,44 xã Bình Đông; tờ số 64 xã Bình Thuận	Công văn số 159/BQLQLĐT ngày 29/01/2018 của BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi về việc đồng ý về nguyên tắc giới thiệu địa điểm bổ sung để xây dựng Khu hành chính phục vụ dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất (đợt 2)
12	Cửa hàng xăng dầu Trị Trang - Cơ sở 1	0.138	xã Bình Thạnh	Tờ số 41	Quyết định số 427/QĐ-BQL ngày 07/11/2017 của BQL KKT DQ
13	Khu dân cư nông thôn Đông Yên 2	4.60	xã Bình Dương	tờ số 13	Quyết định chủ trương đầu tư số 57/QĐ-BQL ngày 20/3/2018 của BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi
14	Tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất để phục vụ dự án đầu tư mở rộng Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất và các dự án vệ tinh của Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất	166.00	xã Bình Thuận, xã Bình Đông	Các tờ số 37,38,43,44,49,50,51,56,57,58,64,65 xã Bình Thuận; tờ bản đồ số 18,19,23,28,29,30,35,36,42,43,95,98,99,101,102,103,106,107 xã Bình Đông	Công văn số 152/TTg-CN ngày 25/01/2017 của Thượng tướng Chính phủ về chủ trương đầu tư dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát; Thông báo số 410/TB/TU ngày 15/3/2018 của Tỉnh ủy Quảng Ngãi; Công văn số 2127/UBND-CNXD ngày 18/4/2018 của UBND tỉnh về chủ

					trương tạo quỹ đất
	Huyện Mộ Đức				
15	Khu dân cư và dịch vụ Thị Phố	9.90	xã Đức Thạnh	tờ số 7	Quyết định chủ trương đầu tư số 207/QĐ-UBND ngày 05/3/2018 của UBND tỉnh
16	Kè bờ Bắc sông Vệ	0.50	xã Đức Lợi	tờ số 3	QĐ số 542/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND tỉnh
17	Khu dân cư - Dịch vụ phía nam Thạch Trụ	4.72	xã Đức Lân	Tờ bản đồ: 42, 44, 46, 48, 49	Quyết định Chủ trương đầu tư số 730/QĐ-UBND, ngày 08/5/2018 của UBND tỉnh
18	Mở rộng đường BTXM xã Đức Thắng	0.07	xã Đức Thắng	tờ bản đồ số 7	Nguồn vốn nông thôn mới
19	Khu dân cư Phú Hải	2.50	xã Đức Lợi	tờ bản đồ số 8, 12, 15	Quyết định số 4058a/QĐ-UBND, ngày 16/10/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Khu dân cư Phú Hải, xã Đức Lợi
20	Chợ Đồng cát	1.25	thị trấn Mộ Đức	tờ số 2	Quyết định chủ trương đầu tư số 1752/QĐ-UBND ngày 22/9/2017 của UBND tỉnh
21	Cơ sở bảo dưỡng, sửa chữa ô tô	0.13	xã Đức Chánh	tờ số 18	Công văn 1101/UBND-KT ngày 20/10/2017 của UBND huyện Mộ Đức về việc chấp thuận địa điểm cho thuê đất để thực hiện phương án xây dựng cơ sở bảo dưỡng ô tô
22	Cơ sở kinh doanh thương mại - dịch vụ tổng hợp Kim Dung	0.14	thị trấn Mộ Đức	tờ số 5	Công văn số 1243/UBND-KT, ngày 02/12/2016 của UBND huyện Mộ Đức về việc chấp thuận đầu tư dự án: Cơ sở kinh doanh Thương mại - Dịch vụ tổng hợp Kim Dung
23	Showroom Thương mại Dịch vụ Lam Sơn	0.25	thị trấn Mộ Đức	tờ bản đồ số 10	Quyết định chủ trương đầu tư số 255/QĐ-UBND, ngày 20/3/018 của UBND tỉnh
	Tổng cộng	268.96			