

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1908/UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Về việc góp ý, thỏa thuận
nội dung đồ án Quy hoạch
chung đô thị mới Sơn Tịnh,
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Trên cơ sở ý kiến của Bộ Xây dựng tại Công văn số 894/BXD-QHKT ngày 13/3/2023, UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chỉ đạo Sở Xây dựng, UBND huyện Sơn Tịnh kiểm tra, rà soát, chỉnh sửa hoàn chỉnh nội dung đồ án Quy hoạch chung theo nội dung góp ý của Bộ Xây dựng, cụ thể như sau:

1. Về tên gọi đồ án: UBND tỉnh Quảng Ngãi đã phê duyệt điều chỉnh tên gọi đồ án thành: Quy hoạch chung đô thị mới Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (tại Quyết định số 301/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 về việc điều chỉnh tên nhiệm vụ quy hoạch tại Quyết định số 1143/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh).

2. Về căn cứ để xác định mục tiêu phát triển đô thị Trung tâm thị trấn huyện lỵ Sơn Tịnh đạt đô thị loại V:

Theo kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 thì Trung tâm thị trấn đô thị huyện Sơn Tịnh chưa được đưa vào danh mục đô thị thực hiện phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030. Tuy nhiên, trên cơ sở đánh giá tổng hợp các yếu tố về hiện trạng, tiềm năng, thế mạnh, cơ hội, thách thức của huyện Sơn Tịnh, đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 29/12/2021) và Chương trình phát triển đô thị tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 1573/QĐ-UBND ngày 31/12/2022), đã định hướng phát triển đô thị Sơn Tịnh (trên nền tảng xã Tịnh Hà hiện hữu) đến năm 2025 đạt tiêu chí đô thị loại V và trở thành thị trấn trực thuộc huyện.

Định hướng quy hoạch, phát triển đô thị mới Sơn Tịnh nêu trên đã được cập nhật vào Dự thảo Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn 2050 (đã được Hội đồng thẩm định), chuẩn bị trình phê duyệt.

Vì vậy, việc lập, phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi là hoàn toàn phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn 2050, Chương trình phát triển đô thị tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch xây dựng vùng huyện Sơn Tịnh.

3. Để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo, UBND tỉnh Quảng Ngãi kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, thống nhất đối với nội dung đồ án Quy hoạch chung đô thị mới Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi *(đã được rà soát, chỉnh sửa theo nội dung góp ý của Bộ Xây dựng tại Công văn số 894/BXD-QHKT ngày 13/3/2023)*, làm cơ sở để hoàn chỉnh, trước khi thẩm định, phê duyệt theo quy định .

Kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, thống nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Kiến trúc Quy hoạch - Bộ Xây dựng;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 379).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh