

Số: **23** /VP-TTHC

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 01 năm 2025

V/v khẩn trương hướng dẫn triển khai thực hiện miễn phí, lệ phí và thủ tục điều chỉnh biên động Giấy chứng nhận liên quan đến sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã



Kính gửi: - Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ngày 02/12/2024, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 230/KH-UBND về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2023 - 2025; đến nay, các địa phương đã cơ bản hoàn thành việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã theo đúng yêu cầu của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Nghị quyết số 1279/NQ-UBTVQH15 ngày 14/11/2024.

Để chuyển đổi giấy tờ cho cơ quan, tổ chức và công dân sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, tại điểm a, điểm c khoản 7 Mục II Kế hoạch số 230/KH-UBND của UBND tỉnh yêu cầu:

“a) Trên cơ sở các quy định của pháp luật, quy định tại Điều 21 Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 ngày 12/7/2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 - 2030 và văn bản hướng dẫn của các cơ quan, tổ chức, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thành phố có đơn vị sắp xếp chủ động xây dựng kế hoạch tuyên truyền và triển khai việc chuyển đổi các loại giấy tờ cho cá nhân, tổ chức; đồng thời chỉ đạo UBND các xã, thị trấn hình thành sau sắp xếp phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan triển khai, tạo điều kiện thuận lợi cho cá nhân, tổ chức khi thực hiện các thủ tục chuyển đổi các loại giấy tờ và không thu các loại phí, lệ phí khi thực hiện việc chuyển đổi do thay đổi địa giới đơn vị hành chính”.

“c) Thủ tục hành chính chuyển đổi các loại giấy tờ cho tổ chức, cá nhân do thay đổi đơn vị hành chính phải được các cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn, phổ biến, tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng đến Nhân dân và được niêm yết tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của UBND các huyện, thành phố, UBND các xã, thị trấn mới hình thành sau sắp xếp và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan”.

Tại điểm b khoản 6 Mục IV Kế hoạch số 230/KH-UBND, UBND tỉnh giao Sở Tài chính: **“Hướng dẫn UBND các huyện, thành phố và cơ quan, đơn vị có liên**

quan về dự toán, việc quản lý, sử dụng, thanh toán, quyết toán kinh phí thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã; việc thực hiện quy định về miễn phí, lệ phí khi thực hiện việc chuyển đổi các loại giấy tờ liên quan của cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp do thay đổi địa giới hành chính và tên gọi của đơn vị hành chính cấp xã” và tại điểm b khoản 8 Mục IV Kế hoạch số 230/KH-UBND, UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường: “Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc phối hợp hướng dẫn UBND các huyện, thành phố thực hiện điều chỉnh biến động Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đúng theo quy định pháp luật về đất đai”.

Qua theo dõi kiểm soát việc tiếp nhận, giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính, Văn phòng UBND tỉnh nhận thấy đến nay Sở Tài chính chưa triển khai hướng dẫn việc thực hiện quy định về miễn phí, lệ phí khi thực hiện việc chuyển đổi các loại giấy tờ; Sở Tài nguyên và Môi trường chưa triển khai hướng dẫn việc thực hiện điều chỉnh biến động Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo nhiệm vụ được UBND tỉnh giao.

Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung được UBND tỉnh giao tại Kế hoạch số 230/KH-UBND ngày 02/12/2024 làm cơ sở cho các cơ quan, đơn vị, địa phương thông nhất trong tiếp nhận, giải quyết hồ sơ cho tổ chức, cá nhân thực hiện chuyển đổi giấy tờ do liên quan đến việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, NC;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TTHC (pvt).

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Quốc Việt