

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 404/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 01 năm 2019

V/v điều chỉnh cục bộ Quy
hoạch chi tiết xây dựng Khu
công nghiệp phía Tây Dung
Quất để thực hiện các dự án
thương mại dịch vụ

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất
và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Sở Xây dựng.

Qua xem xét nội dung đề nghị của Trưởng Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tại Công văn số 2338/BQL-QHXD ngày 17/01/2019 về việc sử dụng phân diện tích đất dự trữ để thực hiện các dự án thương mại dịch vụ tại Khu công nghiệp phía Tây Dung Quất - Khu kinh tế Dung Quất và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 164/SXD-QHKT ngày 17/01/2019, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp phía Tây Dung Quất, từ đất dự trữ phát triển (khoảng 6,9ha) thành đất thương mại dịch vụ để thực hiện các dự án thương mại dịch vụ, tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi như đề nghị của Trưởng Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại các văn bản nêu trên. Lưu ý các thông số kỹ thuật (mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, tầng cao,...) thực hiện tương tự như các khu đất quy hoạch công trình công cộng dịch vụ kế cận.

2. Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi có trách nhiệm:

a) Cập nhật các nội dung điều chỉnh vào Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp phía Tây Dung Quất, tổ chức công bố, công khai để các tổ chức, cá nhân biết, giám sát và thực hiện.

b) Cung cấp đầy đủ các thông số kỹ thuật về quy hoạch kiến trúc tại vị trí này cho Nhà đầu tư; Tổ chức quản lý việc triển khai các dự án đầu tư theo đúng quy hoạch, quy định của Luật Xây dựng và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lphong33)



**KT.CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tăng Bình