

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi kiểm tra thực tế hiện trường một số dự án của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh chuyển sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh

Ngày 01/6/2021, đồng chí Đặng Văn Minh, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì kiểm tra thực tế hiện trường một số dự án của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh (viết tắt là Ban Nông nghiệp) chuyển sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh (viết tắt là Ban Giao thông), bao gồm: (1) Kênh tiêu, thoát nước Từ Ty (đoạn qua phường Quảng Phú); (2) Đê kè Hòa Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đoạn từ Đê Quan Thánh đến cầu Hiền Lương); (3) Kè chống sạt lở bờ biển thôn Kỳ Xuyên, xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi. Tham dự buổi kiểm tra có lãnh đạo các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; lãnh đạo UBND thành phố Quảng Ngãi và lãnh đạo Ban Giao thông.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Giao thông báo cáo tình hình thực hiện các dự án, những khó khăn, vướng mắc và đề xuất kiến nghị; ý kiến tham gia của các Sở, ngành, địa phương liên quan, đồng chí Đặng Văn Minh, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

1. Đối với dự án Kênh tiêu, thoát nước Từ Ty (đoạn qua phường Quảng Phú)

a) UBND tỉnh ghi nhận và đánh giá cao sự nỗ lực, trách nhiệm của địa phương trong việc vận động, hỗ trợ Chủ đầu tư thực hiện công tác bồi thường, GPMB nên đến nay đã bàn giao mặt bằng cho dự án được 76,1% (2.638/3.464,2m), nhưng khối lượng thi công trên hiện trường chỉ mới bắt đầu triển khai từ tháng 4/2021. Do đó, yêu cầu Ban Giao thông rà soát, báo cáo cụ thể tình hình thực hiện dự án ở 2 mốc thời gian: Thời điểm từ lúc phê duyệt dự án, triển khai thủ tục đầu tư, lựa chọn nhà thầu thi công đến khi sáp nhập Ban Nông nghiệp trước đây vào Ban Giao thông và thời điểm từ lúc sáp nhập đến nay; trong đó, phải làm rõ trách nhiệm chậm trễ thuộc về ai, nguyên nhân và đề xuất hướng xử lý, thời gian hoàn thành và báo cáo UBND tỉnh *trước ngày 15/6/2021*.

b) Đến thời điểm này công trình đã gần hết thời gian thực hiện theo hợp đồng đã ký kết, qua kiểm tra xác định trách nhiệm chậm trễ phần lớn thuộc về

Chủ đầu tư; do đó, trên cơ sở khối lượng còn lại của dự án, yêu cầu Ban Giao thông rà soát, xây dựng lại tiến độ thực hiện và báo cáo UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh tiến độ dự án cho phù hợp với khối lượng còn lại và điều kiện thời tiết thực tế trong thời gian đến, hoàn thành và báo cáo UBND tỉnh *trước ngày 15/6/2021*.

c) Thống nhất chủ trương cho UBND thành phố Quảng Ngãi thực hiện thủ tục thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với toàn bộ diện tích Kênh tiêu, thoát nước Từ Ty (đoạn qua phường Quảng Phú) theo kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 để Ban Giao thông tổ chức thực hiện công tác bồi thường, GPMB toàn bộ dự án (bao gồm cả đoạn kênh nằm trong phần đất thuộc dự án Công viên giải trí, thể thao trung tâm, kết hợp chỉnh trang đô thị Khu dân cư Tây Nguyễn Chí Thanh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 22/01/2019).

Đối với dự án Công viên giải trí, thể thao trung tâm, kết hợp chỉnh trang đô thị Khu dân cư Tây Nguyễn Chí Thanh, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương liên quan làm việc cụ thể với Nhà đầu tư để tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét việc thực hiện dự án theo đúng quy định.

d) Hiện nay, giá cả thị trường của một số loại vật liệu tăng rất cao (nhất là giá thép), do đó, giao Ban Giao thông xem xét thực hiện việc điều chỉnh giá để tạo điều kiện, hỗ trợ cho các doanh nghiệp tháo gỡ các khó khăn trong quá trình thi công dự án. Lưu ý việc điều chỉnh giá lấy từ chi phí dự phòng nhưng phải đảm bảo nguyên tắc là không vượt tổng mức đầu tư dự án.

e) Trong quá trình tổ chức thi công công trình, yêu cầu Chủ đầu tư phải quản lý chặt chẽ để công trình thi công đảm bảo chất lượng; bên cạnh đó, cần phải kiểm tra, rà soát kỹ lưỡng dự án để đảm bảo sau khi đưa công trình vào khai thác, sử dụng là không làm ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

f) Sau khi hoàn thành dự án, Chủ đầu tư có trách nhiệm bàn giao toàn bộ quỹ đất thuộc dự án cho địa phương để quản lý và khai thác theo đúng quy định hiện hành. Giao UBND thành phố Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các sở ngành liên quan nghiên cứu, lập quy hoạch và đề xuất dự án đầu tư đường giao thông để khai thác quỹ đất nhằm tạo nguồn thu cho ngân sách.

2. Đề kè Hòa Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đoạn từ Đê Quan Thánh đến cầu Hiền Lương)

a) Dự án này được phê duyệt từ năm 2009, mặc dù khối lượng thực hiện dự án không lớn nhưng thời gian thực hiện dự án kéo dài quá lâu (hơn 12 năm) và đến nay vẫn chưa hoàn thành. Điều này thể hiện sự yếu kém trong công tác quản lý, điều hành của Chủ đầu tư là Ban Nông nghiệp trước đây. Hiện nay, Ban Giao thông đã tiếp quản dự án này; do đó yêu cầu Ban Giao

thông phải rút kinh nghiệm từ những hạn chế, yếu kém của Ban Nông nghiệp trước đây để khẩn trương giải quyết dứt điểm các tồn tại, hoàn thành dự án trong năm 2021.

b) Để đảm bảo hoàn thành dự án trong năm 2021, yêu cầu:

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn khẩn trương tham mưu UBND tỉnh xem xét, gia hạn thời gian thực hiện dự án đến năm 2021 theo cam kết, đề xuất của Chủ đầu tư để tiếp tục triển khai công tác GPMB, tái định cư nhằm bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành dự án.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, đề xuất UBND tỉnh bố trí đủ nguồn vốn còn lại theo nhu cầu của dự án để thực hiện việc chi trả kinh phí theo phương án bồi thường được cấp có thẩm quyền phê duyệt và thanh toán chi phí thực hiện cho các nhà thầu; đảm bảo hoàn thành dứt điểm dự án trong năm 2021.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi và các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh trình cấp thẩm quyền xem xét, gia hạn kế hoạch sử dụng đất 0,98ha của dự án sang năm 2021 và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 là 0,45ha để thực hiện công tác thu hồi, giao đất cho dự án theo như đề nghị của Chủ đầu tư.

- Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi khẩn trương có ý kiến thống nhất việc sử dụng 08 lô đất tại Khu tái định cư Vĩnh Thọ, xã Nghĩa Phú để bố trí tái định cư cho dự án, làm cơ sở để Chủ đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo.

- Yêu cầu Ban Giao thông khẩn trương phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi và các đơn vị liên quan để lập phương án bồi thường, GPMB và tái định cư, đảm bảo bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành dứt điểm dự án trước mùa mưa 2021.

3. Đối với dự án Kè chống sạt lở bờ biển thôn Kỳ Xuyên, xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi

Qua kiểm tra hiện trường đã phát hiện ra nhiều bất cập, sai sót của Chủ đầu tư trong quá trình thiết kế, đề xuất cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án. Việc tổ chức lấy ý kiến của các sở ngành địa phương liên quan đối với dự án chưa đầy đủ, chưa thể hiện hết tinh thần trách nhiệm của từng đơn vị trong công tác tham mưu. Đây là bài học kinh nghiệm cho Chủ đầu tư và các sở ngành, địa phương liên quan khi tham mưu trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án nhưng không phù hợp với thực tế. Vì vậy, Chủ tịch UBND tỉnh phê bình nghiêm túc đối với Chủ đầu tư là Ban Nông nghiệp trước đây đã thiếu trách nhiệm, dẫn đến các sai sót, bất cập đối với dự án này.

Việc đầu tư Kè chống sạt lở bờ biển thôn Kỳ Xuyên, xã Tịnh Kỳ là hết sức cần thiết để đảm bảo an toàn cho người dân trong mùa mưa bão và được

xác định là ưu tiên hàng đầu. Để đảm bảo việc triển khai thực hiện dự án theo đúng kế hoạch đề ra, yêu cầu:

a) Ban Giao thông khẩn trương rà soát lại toàn diện dự án, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các sở ngành, địa phương liên quan để tham mưu UBND tỉnh xem xét, phê duyệt điều chỉnh dự án, đảm bảo phù hợp với điều kiện thực tế (không chờ điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/2000 của xã Tịnh Khê và Tịnh Kỳ). Trên cơ sở dự án được điều chỉnh, Chủ đầu tư khẩn trương lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán để trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt, đảm bảo tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công dự án và giải ngân hết kế hoạch vốn đã bố trí trong năm 2021.

b) Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi và các sở ngành có liên quan khẩn trương xem xét, tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh cục bộ quy hoạch 1/2000 của xã Tịnh Khê và Tịnh Kỳ đảm bảo phù hợp với thực tế hiện trạng và phù hợp với dự án Kè chống sạt lở bờ biển thôn Kỳ Xuyên, xã Tịnh Kỳ.

c) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu UBND tỉnh trình cấp thẩm quyền bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đối với 3,8ha đất thuộc dự án theo đề xuất của Chủ đầu tư.

d) Giao UBND thành phố Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với Ban Giao thông và các đơn vị liên quan xem xét, phê duyệt điều chỉnh phương án bồi thường, GPMB ngay sau khi cấp có thẩm quyền điều chỉnh dự án và tích cực triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB, đảm bảo bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành công trình theo đúng tiến độ đề ra.

Nay thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi kiểm tra hiện trường các dự án để các cơ quan, đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NN), CNXD, CBTH;
- Lưu: VT, NNTN (Inphong236)

TL. CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Văn Huy