

Số: 154/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) của bà Phạm Thị Ánh
(địa chỉ: số 34 đường Lê Khiết, Phường Nguyễn Nghiêm,
thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 04/8/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định về thụ lý và giải quyết khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đơn khiếu nại đề ngày 30/8/2022 của bà Phạm Thị Ánh và biên bản làm việc ngày 01/11/2022;

Trên cơ sở kết quả thẩm tra, xác minh khiếu nại của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 07/BC-STNMT ngày 11/01/2023 và kết quả đối thoại ngày 14/12/2022, cho thấy quá trình diễn biến vụ việc như sau:

I. Nội dung khiếu nại lần hai

Đơn khiếu nại đề ngày 30/8/2022 của bà Phạm Thị Ánh (cùng đứng đơn khiếu nại với ông Phạm Việt Tuấn Anh, ông Phạm Việt Ấn) được xác định lại tại Biên bản làm việc ngày 01/11/2022; bà Phạm Thị Ánh khiếu nại lần hai đối với Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc thu hồi đất của bà Phạm Thị Ánh để xây dựng công trình: Khu dân cư - dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa, vì bà cho rằng UBND huyện Tư Nghĩa ban hành quyết định thu hồi đất không đúng quy định, thu hồi trong khi bà không nhận được Thông báo thu hồi đất, các văn bản của UBND huyện Tư Nghĩa có liên quan đến quá trình thực hiện thu hồi đất của bà, kể cả tại

thời điểm kê khai, kiểm đếm bà không được biết đến khi bà phát hiện thửa đất của bà bị đơn vị thi công tự ý san lấp để thực hiện để xây dựng công trình.

Bà Phạm Thị Ánh căn cứ các quy định tại khoản 1, 2 Điều 69; khoản 2 Điều 70 và khoản 2 Điều 71 Luật Đất đai 2013 chứng minh cho nội dung khiếu nại của bà. Qua đó, bà Ánh yêu cầu giải quyết bồi thường bằng hình thức giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi, không đồng ý nhận tiền bồi thường; trường hợp không còn đất để hoán đổi phải trả lại cho bà thửa đất nguyên trạng trước khi san lấp thực hiện dự án đối với thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18, diện tích 599,3m² thị trấn La Hà.

II. Kết quả giải quyết lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa

Để triển khai thực hiện Dự án khu dân cư - dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa, UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 thu hồi thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18 (Bản đồ VLAP), diện tích 599,3m², loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thị trấn La Hà của bà Phạm Thị Ánh. Do không nhận được Thông báo thu hồi đất, Quyết định thu hồi đất, Quyết định bồi thường, hỗ trợ và các văn bản liên quan đến quá trình thực hiện thu hồi đất, nên khi phát hiện đơn vị thi công xây dựng công trình san ủi, thay đổi hiện trạng thửa đất, bà Ánh đến Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tư Nghĩa để nhận một số văn bản có liên quan và cho rằng UBND huyện Tư Nghĩa thu hồi thửa đất của bà không đúng quy định. Từ đó, bà Phạm Thị Ánh có các Đơn ghi ngày 02/03/2021, 22/10/2021 và 06/5/2022 gửi Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa khiếu nại Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa, yêu cầu giải quyết, bồi thường bằng hình thức giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất bị thu hồi, trường hợp không còn đất để hoán đổi phải trả lại thửa đất của bà nguyên trạng trước khi thu hồi.

Nội dung khiếu nại của bà Phạm Thị Ánh được Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa thụ lý, xác minh. Qua kết quả xác minh, kết luận: Quá trình thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho bà Phạm Thị Ánh đúng quy định của pháp luật tại thời điểm thu hồi. Việc bà Ánh khiếu nại yêu cầu bồi thường bằng hình thức giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi, trường hợp không còn đất để hoán đổi phải trả lại thửa đất thu hồi đúng hiện trạng trước khi san lấp thực hiện dự án là không có cơ sở xem xét giải quyết. Ngày 03/8/2022 Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Quyết định số 3666/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu), không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của bà Phạm Thị Ánh.

Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại (lần đầu) của Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa, bà Phạm Thị Ánh phát sinh đơn khiếu nại (lần hai), được Chủ tịch UBND tỉnh thụ lý giải quyết.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại lần hai

1. Thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18 (bản đồ đo đạc theo dự án VLAP), diện tích 599,3m², loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thị trấn La Hà, hiện

nay bà Phạm Thị Ánh khiếu nại nguyên của bà Huỳnh Thị Phó¹. Ngày 26/9/2017, bà Huỳnh Thị Phó lập Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Ánh (*Hợp đồng đã được UBND thị trấn La Hà chứng thực số 58 quyền số 01-SCT/HĐ,GD*). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Huỳnh Thị Phó đã được chỉnh lý sang tên bà Phạm Thị Ánh tại trang 03 vào ngày 09/02/2018.

2. Dự án Khu dân cư dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa (*địa điểm: thị trấn La Hà huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi*) được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 10/10/2017, do Công ty TNHH Xây dựng La Hà làm Chủ đầu tư. Dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tư Nghĩa (*Quyết định số 494/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh*); phù hợp với kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (*theo Công văn số 1633/UBND-NNTN ngày 28/3/2018*)².

Để thực hiện Dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tư Nghĩa phối hợp UBND thị trấn La Hà tổ chức triển khai xây dựng kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân huyện Tư Nghĩa (*Tờ trình số 225/TTr-TNMT ngày 03/4/2018*) ban hành Thông báo thu hồi đất; ngày 05/4/2018, UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Thông báo thu hồi đất của các tổ chức, cá nhân đang quản lý sử dụng để thực hiện Dự án (*Thông báo thu hồi đất từ số 301/TB-UBND đến Thông báo số 396/TB-UBND*). Trong đó, thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18, thị trấn La Hà của bà Huỳnh Thị Phó tặng cho bà Phạm Thị Ánh (*đã được chỉnh lý tên chủ sử dụng là bà Phạm Thị Ánh tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/02/2018*), UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Thông báo thu hồi đất số 307/TB-UBND ngày 05/4/2018, tên chủ sử dụng đất là bà Huỳnh Thị Phó.

Sau khi có Thông báo thu hồi đất, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tư Nghĩa phối hợp cùng UBND thị trấn La Hà tổ chức triển khai (*vào các ngày 19/4/2018, 27/4/2018, 18/5/2018, 12/6/2018*) gửi Thông báo đến từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản trên đất. Tại buổi bàn giao, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng bởi dự án đến tham gia, riêng có 05 trường hợp (*trong đó, có bà Phạm Thị Ánh*) không đến vì không nhận được Giấy mời. Thông báo thu hồi đất nêu trên được niêm yết công khai từ ngày 14/6/2018 đến 21/6/2018 tại UBND thị trấn La Hà, thông báo trên Đài truyền thanh của thị

¹ Thửa đất 587 được tách từ thửa đất số 1340, diện tích 1.018m² tờ bản đồ số 02, thị trấn La Hà đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 573401 cho hộ bà Huỳnh Thị Phó. Ngày 24/8/2017, bà Huỳnh Thị Phó đề nghị tách thửa đất số 1340 nêu trên thành 02 thửa. Đến ngày 12/9/2017, bà Phó được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp 02 Giấy chứng nhận, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL588498, số vào sổ CGN: CS06571 đối với thửa đất số 587, diện tích 599,3m² và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL588497 đối với thửa đất số 588, diện tích 600 m².

² UBND tỉnh bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất của huyện Tư nghĩa để thực hiện Công trình Khu dân cư dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa sau khi có ý kiến thống nhất của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 52/HĐND-KTNS ngày 22/3/2018 về danh mục công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất phi nông nghiệp trong năm 2018.

trần và niêm yết tại Nhà văn hóa 4 tổ dân phố (Thông báo số 37/TB-UBND ngày 14/6/2018 và tại biên bản ngày 14/6/2018).

Đối với các hộ gia đình, cá nhân không giao được Thông báo thu hồi đất, (trong đó có Thông báo số 307/TB-UBND ngày 05/4/2018 đối với thửa đất bà Huỳnh Thị Phó tặng cho bà Phạm Thị Ánh), Trung tâm Phát triển quỹ đất cùng UBND thị trấn La Hà, UBNDTTQVN thị trấn, Chủ đầu tư và Tổ trưởng tổ dân phố 3 tổ chức rà soát, lập biên bản (Biên bản ngày 14/6/2018). Theo kết quả xác minh, tại thời điểm thu hồi đất thực hiện dự án, bà Phạm Thị Ánh không có ở địa phương, Trung tâm phát triển quỹ đất tra cứu hồ sơ tại Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh huyện Tư Nghĩa nhưng chỉ thể hiện địa chỉ là tên phường, không có số nhà cụ thể, số điện thoại để liên lạc, do vậy không thể gửi Giấy mời đến bà Phạm Thị Ánh.

Sau khi đã ban hành Thông báo (Thông báo số 23/TB-TTPTQĐ ngày 17/4/2018, Thông báo số 57A/TB-TTPTQĐ ngày 18/10/2018 của Trung Tâm phát triển quỹ đất), Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp UBND thị trấn La Hà, đại diện Tổ công tác của UBND thị trấn La Hà (do Chủ tịch UBND thị trấn La Hà thành lập theo Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 11/10/2018), Chủ đầu tư và đại diện hộ dân có đất bị thu hồi tiến hành kiểm kê hiện trạng theo diện vắng mặt chủ sở hữu tài sản (Biên bản kiểm kê số 67/BBKK lập ngày 24/10/2018).

Theo trình tự thủ tục thu hồi đất, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tư Nghĩa tiến hành lập phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 3); niêm yết phương án từ ngày 13/11/2018 đến ngày 03/12/2018 tại UBND thị trấn La Hà (theo Thông báo số 69c/TB-TTPTQĐ ngày 13/11/2018 và biên bản ngày 13/11/2018). Sau thời gian niêm yết, không có hộ gia đình, cá nhân nào phản ánh, khiếu nại liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ nêu trên (riêng 05 trường hợp, trong đó có bà Phạm Thị Ánh không có mặt tại địa phương, không có thông tin địa chỉ để liên lạc do đó không biết thông tin về phương án bồi thường hỗ trợ đã được niêm yết, công khai). Đến ngày 03/12/2018, Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND thị trấn La Hà, UBNDTTQVN thị trấn, đại diện hộ dân bị ảnh hưởng tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời cùng Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tổ chức họp rà soát phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 3) vào ngày 26/12/2018.

Ngày 28/12/2018, Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Tư Nghĩa (Tờ trình số 1148/TNMT) phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 3); ban hành Quyết định thu hồi đất (đợt 3) của các hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng đất để thực hiện dự án (Tờ trình số 1153/TTr-TNMT). Theo đề nghị nêu trên, ngày 28/12/2018, UBND huyện ban hành Quyết định số 9512/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 3), Quyết định số 9594/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của bà Phạm Thị Ánh để xây dựng Công trình: Khu dân cư-dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía

Đông UBND huyện Tư Nghĩa. Đến ngày 25/01/2019, UBND huyện ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ chi tiết cho bà Phạm Thị Ánh tại Quyết định số 347/QĐ-UBND.

Sau khi có Quyết định thu hồi đất, Quyết định bồi thường, hỗ trợ chi tiết, Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND thị trấn La Hà và Chủ đầu tư mời các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất đất thu hồi (vào các ngày 14/3/2019, 04/4/2019, 23/5/2019) đến để giao Quyết định thu hồi đất, Quyết định bồi thường, hỗ trợ chi tiết và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ. Từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tham gia đầy đủ, trường hợp bà Phạm Thị Ánh không đến nhận do không nhận được thông tin như đã nêu trên (Trung tâm phát triển quỹ đất lập biên bản vắng mặt ngày 23/5/2019). Số tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Ánh, Trung tâm phát triển quỹ đất giao cho chủ đầu tư gửi kho bạc nhà nước theo quy định.

Đến ngày 23/6/2020 giữa Trung tâm phát triển quỹ đất với bà Phạm Thị Ánh thực hiện bàn giao Thông báo thu hồi đất, Quyết định bồi thường chi tiết, Quyết định thu hồi đất, biên bản kiểm kê (thuộc diện vắng chủ) cho bà Ánh (nội dung bàn giao được lập thành Biên bản).

IV. Kết quả đối thoại

Tại buổi đối thoại ngày 14/12/2022, bà Phạm Thị Ánh thống nhất với kết quả xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường; Ý kiến đại diện của UBND huyện Tư Nghĩa cho rằng quá trình thực hiện thu hồi đất của bà Phạm Thị Ánh để thực hiện Dự án là đảm bảo trình tự thủ tục theo quy định của pháp luật đất đai. Về phía bà Phạm Thị Ánh đồng ý với kết quả xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường nhưng vẫn giữ nguyên nội dung yêu cầu được bồi thường bằng hình thức giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất bị thu hồi, trường hợp không còn đất để hoán đổi phải trả lại thửa đất trước khi thu hồi chứ không đồng ý bồi thường bằng tiền.

V. Kết luận

Từ kết quả xác minh nêu trên, đối chiếu với quy định của pháp luật có liên quan cho thấy:

1. Dự án Khu dân cư - dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại Điều 62 Luật Đất đai 2013, được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt chủ trương đầu tư (Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 10/10/2017). Dự án phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tư Nghĩa (Quyết định số 494/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh), phù hợp với kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018 tại Công văn số 1633/UBND-NNTN ngày 28/3/2018, sau khi có ý kiến thống nhất của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi (Công văn số 52/HĐND-KTNS ngày 22/3/2018 về danh mục công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất phi nông nghiệp

trong năm 2018). UBND tỉnh quyết định chuyển mục đích sử dụng đất sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất đối với Công ty TNHH Xây dựng La Hà để thực hiện dự án Khu dân cư phía Đông huyện Tư Nghĩa (Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 16/4/2019).

Từ căn cứ nêu trên, cho thấy quá trình thu hồi đất để thực hiện Dự án được UBND huyện Tư Nghĩa thực hiện đầy đủ các quy trình, thủ tục quy định tại khoản 1 Điều 58, Điều 69 Luật Đất đai 2013; khoản 1, 2 Điều 17; khoản 2 Điều 68 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; khoản 1 Điều 11 Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 ban hành quy định trình tự thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi thể hiện qua hồ sơ pháp lý của Dự án Khu dân cư - dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa.

2. Việc bà Phạm Thị Ánh khiếu nại cho rằng UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc thu hồi diện tích 599,3m², loại đất LUC, thuộc thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18 (Bản đồ VLAP) thị trấn La Hà của bà để xây dựng công trình: Khu dân cư - dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa không đúng quy định tại 1, 2 Điều 69; khoản 2 Điều 70 và khoản 2 Điều 71 Luật Đất đai 2013 là có cơ sở. Vì thửa đất số 587, tờ bản đồ số 18; thị trấn La Hà được thu hồi thực hiện Dự án nêu trên nguyên của bà Huỳnh Thị Phó quản lý, sử dụng được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 12/9/2017. Bà Huỳnh Thị Phó tặng cho bà Phạm Thị Ánh và được chỉnh lý tên chủ sử dụng đất là bà Phạm Thị Ánh trang 3 Giấy chứng nhận vào ngày 09/02/2018. Đến ngày 05/4/2018, UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Thông báo số 307/TB-UBND về việc thu hồi đất của bà Huỳnh Thị Phó đối với thửa đất 587 nêu trên là không đúng tên chủ sử dụng đất tại thời điểm thu hồi. Sau khi phát hiện có sai sót trong việc cập nhật thông tin thửa đất, UBND huyện Tư Nghĩa không thực hiện điều chỉnh Thông báo thu hồi đất mà triển khai các thủ tục tiếp theo, trong đó ban hành Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Ánh. Do UBND huyện Tư Nghĩa ban hành Thông báo thu hồi đất không đúng tên chủ sử dụng đất là bà Phạm Thị Ánh, nên bà Ánh cho rằng không nhận được Thông báo thu hồi, không biết thông tin về việc thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ, kê cả tại thời điểm kê khai, kiểm đếm áp giá bồi thường như bà đã trình bày trong đơn là có cơ sở. Qua đó cho thấy, UBND huyện Tư Nghĩa thực hiện thu hồi đất đối với trường hợp của bà Phạm Thị Ánh chưa đúng quy định tại điểm a khoản 1 Điều 69 Luật Đất đai 2013.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận nội dung khiếu nại của bà Phạm Thị Ánh đối với Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa

về việc thu hồi đất của bà Phạm Thị Ánh để xây dựng công trình: Khu dân cư-dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa nhưng không thực hiện quy định tại khoản 1 Điều 69 Luật Đất đai 2013.

- Không công nhận nội dung Điều 1 Quyết định số 3666/QĐ-UBND ngày 03/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của bà Phạm Thị Ánh, có nội dung: “Giữ nguyên nội dung Quyết định số 9594/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc thu hồi đất của bà Phạm Thị Ánh để xây dựng công trình: Khu dân cư-dịch vụ kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông UBND huyện Tư Nghĩa”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa có trách nhiệm tổ chức công khai nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định của pháp luật và giao Quyết định này cho bà Phạm Thị Ánh trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường kết quả tổ chức thực hiện theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này, tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật sau 30 ngày, kể từ ngày ban hành, nếu bà Phạm Thị Ánh không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa, Chủ tịch UBND thị trấn La Hà, Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức có liên quan và bà Phạm Thị Ánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VPUB: PCVP(TD), KTN, TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NC_(cvlong211)

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh

