

Số: 72 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 02 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty Lương thực Sơn Tịnh tự giải thể  
và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi  
để quản lý, đưa vào sử dụng theo quy định**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....1261.....
	Ngày:.....02/3/15.....
	Chuyên:.....

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 413/TTr-STNMT ngày 10/02/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 4.994,6 m<sup>2</sup> đất của Công ty Lương thực Sơn Tịnh, thuộc thửa đất số 578, tờ bản đồ địa chính số 07 tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

*(Có trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 05/02/2015 kèm theo).*

- Lý do thu hồi đất: Công ty Lương thực Sơn Tịnh tự giải thể.

**Điều 2.** Giao phần diện tích đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi để quản lý, đưa vào sử dụng theo quy định.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tổ chức có đất bị thu hồi (nếu có) theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm:

a) Chỉ đạo UBND xã Tịnh Khê tiến hành bàn giao đất thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi.

b) Chỉ đạo Chủ tịch UBND xã Tịnh Khê có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Tịnh Khê.

c) Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm quản lý, khảo sát lập quy hoạch chi tiết khu đất được giao cho phù hợp với quy hoạch tổng thể khu du lịch Mỹ Khê, thành phố Quảng Ngãi, phối hợp với chính quyền địa phương giải quyết những tồn tại, vướng mắc, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư và tổ chức thực hiện nhằm tạo ra quỹ đất sạch để trình cấp có thẩm quyền đưa quỹ đất được giao vào sử dụng có hiệu quả; đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Thanh tra tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND xã Tịnh Khê và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- TT HĐND tỉnh(b/c);
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu:VT, NN-TN(TV176).



**Phạm Trường Thọ**